



Общество с ограниченной ответственностью  
**«ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»**

УТВЕРЖДЕНО:

Постановлением  
администрации Пучежского  
муниципального района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема теплоснабжения г. Пучеж  
Пучежского муниципального района  
Ивановской области на период 2011-2026 г.**

**Актуализация на 2025 г.**

**«РАЗРАБОТЧИК»**

Директор

ООО «Энергосервисная Компания»

\_\_\_\_\_ А.Ю. Тюрин

«\_\_\_» июня 2024 г.

**Схема теплоснабжения г. Пучеж  
Пучежского муниципального района  
Ивановской области на период 2011-2026 гг.**

**Актуализация на 2025 г.**

**Утверждаемая часть**

Исполнитель:

Нач. ПТО \_\_\_\_\_ /Воротилин А.А./

УН.СТ.37.2024.06.03

Иваново 2024

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
Краткая характеристика систем централизованного теплоснабжения .....	8
Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения, городского округа, города федерального значения.....	11
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей .....	33
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя .....	56
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития системы теплоснабжения .....	66
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии .....	67
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей .....	73
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	79
Раздел 8. Перспективные топливные балансы.....	80
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию .....	85
Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации .....	95
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	101
Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям .....	102
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.....	103
Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения .....	104
Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия .....	132

## **ВВЕДЕНИЕ**

Актуализация схемы теплоснабжения городского поселения Пучеж на 2022 год выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Актуализация схемы теплоснабжения городского поселения Пучеж на 2025 год выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

### **Схема теплоснабжения разработана на основе следующих принципов:**

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;
- минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;
- обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

### **Термины и определения**

- а) "зона действия системы теплоснабжения" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;
- б) "зона действия источника тепловой энергии" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;
- в) "установленная мощность источника тепловой энергии" – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии;

- г) "располагаемая мощность источника тепловой энергии" - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);
- д) "мощность источника тепловой энергии нетто" - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии;
- е) "теплосетевые объекты" - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии; ж) "элемент территориального деления" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц; з) "расчетный элемент территориального деления" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения;
- и) "местные виды топлива" - топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения;
- к) "расчетная тепловая нагрузка" - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха;
- л) "базовый период" - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
- м) "базовый период актуализации" - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
- н) "мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения" - раздел схемы теплоснабжения(актуализированной схемы теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;

- о) "энергетические характеристики тепловых сетей" – показатели характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя;
- п) "топливный баланс" - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии;
- р) "электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения" - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
- с) "материальная характеристика тепловой сети" - сумма произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети и длины этих участков;
- т) "удельная материальная характеристика тепловой сети" – отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети;
- у) "средневзвешенная плотность тепловой нагрузки" - отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой располагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

#### **Сведения об организации разработчике**

ООО «Энергосервисная Компания» г. Иваново (ООО «ЭСКО»)

Юридический адрес: 153000, г. Иваново, ул. Пушкина, д. 7 - 44;

Место нахождения: 153000, г. Иваново, ул. Пушкина, д. 7 - 44;

Директор: Тюрин Андрей Юрьевич

Телефон (4932) 413-400, факс (4932) 413-400;

Номера свидетельств, сертификатов соответствия Системы добровольной сертификации «РИЭР»:

- Свидетельство в системе добровольной сертификации в области рационального использования и сбережения энергоресурсов ЭОН 000462.001, срок действия с 13.09.2021 г. по 12.09.2023 г., выданный Ассоциацией рационального использования энергоресурсов «Межотраслевая Ассоциация Энергоэффективность и Нормирование».

**Область компетенции:**

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям;

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям;

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных;

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных.

- Свидетельство о членстве ООО «Энергосервисная компания» в саморегулируемой организации в области энергетического обследования Некоммерческое партнерство по содействию в области энергосбережения и энергоэффективности «ЭнергоАудит 31», свидетельство № СРО-Э-031 / 377 А 19.04.2016 г. – допуск на осуществление работ в области энергетического обследования (энергоаудита).

## Краткая характеристика систем централизованного теплоснабжения

Пучеж — город районного значения, в Ивановской области Российской Федерации.

Административный центр городского поселения и муниципального Пучежского района Ивановской области.

Город расположен в Верхнем Поволжье, на правом берегу реки Горьковского водохранилища на реке Волге Расстояния от областного центра города Иваново 157 км к востоку, от Нижнего Новгорода 143 км к северо-запад.

Территория сельского поселения расположена в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно теплым летом, со среднегодовой температурой 3,9 градуса.

Среднемесячные температуры, согласно СП-131.13330.2020, ближайший населенный пункт г. Кинешма Ивановской области.

Таблица 1

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Средняя температура наружного воздуха	-10,5	-9,1	-3,1	4,9	12,1	16,4	18,7	16,5	10,6	4,0	-2,6	-7,6

Площадь сельского поселения составляет 6,0 кв.км.

По состоянию на 2021 год численность населения составляет 6879 человек.

Теплоснабжение г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области осуществляется от следующих источников тепловой энергии:

***Котельные в собственности Общество с ограниченной ответственностью «Пучежская МТС» (ООО «ПМТС»):***

**- котельная ООО «ПМТС»;**

Котельная ООО «ПМТС» расположена в г. Пучеж по адресу ул. 2-я Производственная, 9г. ООО «ПМТС» осуществляет производство тепловой энергии от котельной. Передачу тепловой энергии осуществляет АО «Пучежская МТС» от котельной до потребителей по тепловым сетям, находящимся в собственности. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – АО «Пучежская МТС».

***Котельные в собственности ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»:***

**- БМК ул. 50 лет ВЛКСМ;**

БМК ул. 50 лет ВЛКСМ расположена в г. Пучеж по адресу ул. 50 лет ВЛКСМ д.9. ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу



тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

**- БМК ул. Калинина;**

БМК ул. Калинина расположена в г. Пучеж по адресу ул. Калинина д.2. ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

**- БМК ул. Ленина;**

БМК ул. Ленина расположена в г. Пучеж по адресу ул. Ленина д.48а. ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

**- БМК ул. Грибоедова;**

БМК ул. Грибоедова расположена в г. Пучеж по адресу ул. Грибоедова д.3. ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение осуществляется отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

**- БМК ул. П. Зарубина;**

БМК ул. П. Зарубина расположена в г. Пучеж по адресу ул. Павла Зарубина д.11Б. ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы

котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

**- БМК ул. Садовая;**

БМК ул. Садовая расположена в г. Пучеж по адресу ул. Садовая д.6. ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение осуществляется отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

**Производственные котельные**

Отсутствуют.

**Индивидуальное теплоснабжение**

Индивидуальное теплоснабжение преобладает в частном секторе, где оно осуществляется от дровяных печей, а также автономных систем энергоснабжения, индивидуальных источников тепла.

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения, городского округа, города федерального значения**

**Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам**

Планируется подключение следующих абонентов

Таблица 2

Наименование потребителя	Источник	Назначение	Площадь, м2	Кадастровый участок	Нагрузка по отоплению и вентиляции, Гкал/ч	Нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Сроки подключения
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Планируется отключение следующих абонентов

Таблица 3

Наименование потребителя	Источник	Назначение	Площадь, м2	Кадастровый участок	нагрузка на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Сроки отключения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения о движении строительных фондов в поселении, тыс. м<sup>2</sup>.

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, произошли следующие изменения технических характеристик зданий, строений:

-изменение площадей за счет уточнения информации.

Таблица 4

Годы	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая отопляемая площадь строительных фондов на начало года	н/д	н/д	116,995	116,995	116,995	116,995	116,995	105,592
Прибыло общей отопляемой площади, в том числе	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
новое строительство, в том числе:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
Многоквартирные жилые здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
общественно-деловая застройка	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
Индивидуальная жилищная застройка	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
Выбыло общей отопляемой площади	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
Общая отопляемая площадь на конец года	н/д	н/д	116,995	116,995	116,995	116,995	116,995	105,592

Существующая площадь отопляемых зданий

Таблица 5

№	Наименование		Площадь, кв.м.
1	2		3
<b>ЕТО №1 АО «Пучежская МТС»</b>			
<b>Котельная ООО «ПМТС»</b>			
1	МКД	2-я Производственная,10	0
2	МКД	2-я Производственная,12	0
3	МКД	2-я Производственная,14	0
4	МКД	2-я Производственная,15	0
5	Соц.сфера	2-я Производственная,15,Адм.зд	0
6	МКД	2-я Производственная,19	0
7	Соц.сфера	2-я Производственная,3,ИФНС	0
8	МКД	2-я Производственная,8	0
9	Соц.сфера	2-я Производственная,9а,Суд	0
		Итого	0,0
<b>ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»</b>			
<b>БМК ул. 50 лет ВЛКСМ</b>			
1	МКД	50 лет ВЛКСМ,18	73,4
2	Соц.сфера	Ленина,15,Адм., аптека	0
3	Соц.сфера	Ленина,15,Морг	0
4	Соц.сфера	Ленина,15,Поликлиника	0
5	Соц.сфера	Ленина,15,Прачечная	0
6	Соц.сфера	Ленина,15,Терап.отдел	0
7	Соц.сфера	Ленина,15,Хирург. отдел.	0
8	Соц.сфера	Ленина,15,гараж	0
9	Соц.сфера	Павла Зарубина,26,библиотека	0
10	Соц.сфера	Павла Зарубина,28/16,Пож.часть	0
		Итого	73,4

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№		Наименование	Площадь, кв.м.
1		2	3
<b>БМК ул. Калинина</b>			
1	МКД	Заречная,2	0
2	Соц.сфера	Калинина,2,Дом интернат	0
3	Соц.сфера	Калинина,2,баннопрач.цех	0
4	Соц.сфера	Калинина,2,гараж	0
5	Соц.сфера	Калинина,2,морг	0
6	Соц.сфера	Калинина,2,очистные	0
		Итого	0,0
<b>БМК ул. Ленина</b>			
1	МКД	Ленина,39	759
2	Соц.сфера	Ленина,41,Лицей	0
3	МКД	Ленина,43	607,6
4	Соц.сфера	Ленина,48,ДЮЦ	0
5	Соц.сфера	Революционная,26,к.а,УПФР	0
		Итого	1366,6
<b>БМК ул. Грибоедова</b>			
1	МКД	Грибоедова,4	2357,8
2	Соц.сфера	Грибоедова,5,Адм.здание	0
3	МКД	Грибоедова,6	2835,2
4	Соц.сфера	М.Горького,12,дет.сад	0
5	Частный дом	М.Горького,15	33,3
6	МКД	М.Горького,16	3682,3
7	МКД	М.Горького,17,1	4229,9
8	МКД	М.Горького,17,2	4229,9
9	МКД	Приволжская,2	0
10	МКД	Приволжская,4	1579,3
11	МКД	Приволжская,6	1498,9
12	МКД	Приволжская,8	1596,3
13	МКД	Советская,3	3415,8
14	Соц.сфера	Советская,3а,магазин	0
15	МКД	Советская,4	1750,9
16	МКД	Советская,5	3159,6
17	МКД	Советская,6	4343,4
18	МКД	Советская,7	3321,3
19	МКД	Советская,8	3338,7
20	МКД	Советская,9	4079,5
		Итого	45452,1
<b>БМК ул. П. Зарубина</b>			
1	МКД	Грибоедова,4	2357,8
1	МКД	30 лет Победы,1	316,1
2	МКД	50 лет ВЛКСМ,1	74,5
3	МКД	50 лет ВЛКСМ,10	588,2
4	МКД	50 лет ВЛКСМ,12	490,7
5	Соц.сфера	50 лет ВЛКСМ,2,МВД	0
6	МКД	50 лет ВЛКСМ,8	571,1
7	Соц.сфера	60 лет Октября,20,Школа	0
8	Соц.сфера	Крылова,12,ДЮЦ	0
9	Соц.сфера	Крылова,4	2351,7
10	МКД	Ленина,16	421,6
11	МКД	Ленина,16а	4538,3
12	МКД	Ленина,17/6	869
13	Соц.сфера	Ленина,18,Баня	0
14	МКД	Ленина,19	790,2
15	МКД	Ленина,20/3	364,9
16	МКД	Ленина,21	393
17	МКД	Ленина,22/4	363,6

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№		Наименование	Площадь, кв.м.
1		2	3
18	МКД	Ленина,23	966,7
19	Соц.сфера	Ленина,24,МВД	0
20	Соц.сфера	Ленина,24,гараж ОВД	0
21	МКД	Ленина,25/1	3861,2
22	Соц.сфера	Ленина,26,Ростелеком	0
23	Соц.сфера	Ленина,27,гараж	0
24	Соц.сфера	Ленина,27,прокуратура	0
25	Соц.сфера	Ленина,28,Почта	0
26	Соц.сфера	Ленина,29,Школа	0
27	МКД	Ленина,31	425,2
28	Соц.сфера	Ленина,33,Школа	0
29	Соц.сфера	Ленина,35,Дом культуры	0
30	Соц.сфера	Мичурина,37,дет.сад №1 Ромашка	0
31	Соц.сфера	Островского,11,магазин	114
32	Соц.сфера	Островского,13,церковь	405
33	Соц.сфера	Павла Зарубина,1,ДШИ	0
34	МКД	Павла Зарубина,10	240,9
35	МКД	Павла Зарубина,11	1268,9
36	МКД	Павла Зарубина,12,КЦСОН	0
37	МКД	Павла Зарубина,13	1373,9
38	Соц.сфера	Павла Зарубина,14,адм.зд.	0
39	МКД	Павла Зарубина,15/14	888,9
40	МКД	Павла Зарубина,3	235,2
41	МКД	Павла Зарубина,5	378,8
42	МКД	Павла Зарубина,6/2	352,9
43	МКД	Павла Зарубина,7	283,2
44	МКД	Павла Зарубина,8/1	370,8
45	МКД	Павла Зарубина,9	893,2
46	МКД	Павла Зарубина,9а	385,9
47	МКД	Радищева,40,музей	0
48	МКД	Радищева,42,ЦДТ	0
49	МКД	Советская,12	6191,1
50	МКД	Советская,13	5956,4
51	МКД	Советский,6	5070,1
52	МКД	Тельмана,3	420,1
53	МКД	Тельмана,4	238,6
54	Соц.сфера	Тельмана,5,магазин	0
55	МКД	Тельмана,6	1292,5
		Итого	43746,4
<b>БМК ул. Садовая</b>			
1	МКД	1-я Производственная,2	422,9
2	МКД	1-я Производственная,2а	732
3	МКД	1-я Производственная,3	56,8
4	МКД	1-я Производственная,4	417,5
5	МКД	1-я Производственная,5	272,3
6	МКД	1-я Производственная,5а	31,5
7	МКД	1-я Производственная,6	3016,2
8	МКД	1-я Производственная,8	2213,8
9	Соц.сфера	Заводская,1/25,Дет.сад	0
10	МКД	Заводская,10	1644,9
11	МКД	Заводская,6	134,1
12	Соц.сфера	Заводская,8/1,дет.сад №6	0
13	МКД	Заводской 1-й,2	101,8
14	МКД	Заводской 1-й,2а	56,7
15	МКД	Заводской 1-й,3	127,2
16	МКД	Заводской 1-й,5	202,1

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№		Наименование	Площадь, кв.м.
1		2	3
17	МКД	Заводской 1-й,7	296,6
18	Частный дом	Заводской 2-й,3	38,3
19	Частный дом	Заводской 2-й,5	36,7
20	МКД	Заречная,34	327,9
21	МКД	Заречная,36	296,6
22	МКД	Заречная,38	139,5
23	МКД	Заречная,40	301,1
24	Соц.сфера	Кирова,1/2,Гимназия	0
25	МКД	Октябрьская,1	307,5
26	МКД	Октябрьская,3	267,3
27	МКД	Садовая,4	3513,1
28	МКД	Южная,2	0
29	МКД	Южная,6	0
		Итого	14954,4

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам

Таблица 6

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м <sup>2</sup>							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	г. Пучеж, в том числе:	116,99	116,99	116,99	116,99	105,592	0	0	0
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	12,424	12,424	12,424	12,424	н/д	0	0	0
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	12,424	12,424	12,424	12,424	н/д	0	0	0
	37:14:010404	6,397	6,397	6,397	6,397	н/д	0	0	0
	37:14:010405	6,027	6,027	6,027	6,027	н/д	0	0	0
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010404	-	-	-	-	н/д	0	0	0
	37:14:010405	-	-	-	-	н/д	0	0	0
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010404	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010405	-	-	-	-	-	0	0	0
1.1.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	0,262	0,262	0,262	0,262	0,073	0	0	0
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	0,262	0,262	0,262	0,262	0,073	0	0	0
	37:14:010209	0,262	0,262	0,262	0,262	0,073	0	0	0
	37:14:010210	-	-	-	-	-	0	0	0
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010210	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010209	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010210	-	-	-	-	-	0	0	0
1.2.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м <sup>2</sup>							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	1,856	1,856	1,856	1,856	н/д	0	0	0
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	1,856	1,856	1,856	1,856	н/д	0	0	0
	37:14:010310	1,856	1,856	1,856	1,856	н/д	0	0	0
	37:14:010311	-	-	-	-	н/д	0	0	0
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010310	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010311	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010310	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010311	-	-	-	-	-	0	0	0
1.3.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0
1.4	БМК ул. Ленина, в том числе:	2,076	2,076	2,076	2,076	1,366	0	0	0
1.4.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	2,076	2,076	2,076	2,076	1,366	0	0	0
	37:14:010108	-	-	-	-	1,366	0	0	0
	37:14:010115	2,076	2,076	2,076	2,076	-	0	0	0
1.4.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010108	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010115	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
1.4.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010108	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010115	-	-	-	-	-	0	0	0
1.4.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0
1.5	БМК ул. Грибоедова, в том числе:	48,567	48,567	48,567	48,567	45,452	0	0	0
1.5.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	48,501	48,501	48,501	48,501	45,418	0	0	0
	37:14:010206	41,476	41,476	41,476	41,476	40,225	0	0	0
	37:14:010207	7,091	7,091	7,091	7,091	5,193	0	0	0
1.5.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/ж	н/ж	н/ж	н/ж	н/д	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м <sup>2</sup>							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	37:14:010206	н/ж	н/ж	н/ж	н/ж	н/д	0	0	0
	37:14:010207	н/ж	н/ж	н/ж	н/ж	н/д	0	0	0
1.5.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	0,033	0,033	0,033	0,033	0,0033	0	0	0
	37:14:010206	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010207	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0	0	0
1.5.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	32,488	32,488	32,488	32,488	43,746	0	0	0
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	32,488	32,488	32,488	32,488	40,875	0	0	0
	37:14:010203	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010204	-	-	-	-	4,238	0	0	0
	37:14:010205	13,719	13,719	13,719	13,719	12,463	0	0	0
	37:14:010208	5,779	5,779	5,779	5,779	10,833	0	0	0
	37:14:010209	12,990	12,990	12,990	12,990	13,340	0	0	0
	37:14:010211	-	-	-	-	-	0	0	0
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010203	н/д	н/д	н/д	н/д	2870,7	0	0	0
	37:14:010204	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010205	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010208	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010211	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010203	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010204	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010205	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010208	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010209	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010211	-	-	-	-	-	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м <sup>2</sup>							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0
1.7	БМК ул. Садовая, в том числе:	19,318	19,318	19,318	19,318	14,954	0	0	0
1.7.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	18,836	18,836	18,836	18,836	14,879	0	0	0
	37:14:010308	2,017	2,017	2,017	2,017	1,639	0	0	0
	37:14:010313	0,473	0,473	0,473	0,473	0,784	0	0	0
	37:14:010319	0,910	0,910	0,910	0,910	0,134	0	0	0
	37:14:010405	12,675	12,675	12,675	12,675	10,315	0	0	0
	37:14:010407	2,608	2,608	2,608	2,608	1,644	0	0	0
	37:14:010411	0,153	0,153	0,153	0,153	0,360	0	0	0
1.7.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010308	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010313	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010319	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010407	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
	37:14:010411	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0
1.7.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	0,479	0,479	0,479	0,479	0,075	0	0	0
	37:14:010308	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010313	0,263	0,263	0,263	0,263	0,075	0	0	0
	37:14:010319	0,128	0,128	0,128	0,128	-	0	0	0
	37:14:010405	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010407	-	-	-	-	-	0	0	0
	37:14:010411	0,088	0,088	0,088	0,088	-	0	0	0
1.7.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0

\*изменения связаны с уточнением информации

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе**

Тепловая нагрузка в поселении

Таблица 7

Наименование ЕТО	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч						Всего
	население			прочие			
	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
АО «Пучежская МТС»	1,110	0,253	1,363	0,266	0,020	0,286	1,649
ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	9,155	0,241	9,396	4,615	0,335	4,949	14,345

Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в поселении

Таблица 8

Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, Гкал						Всего
	население			прочие			
	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
АО «Пучежская МТС»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	2156,0
ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	30672,7

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения, Гкал

Таблица 9

Наименование показателей	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5
<b>ЕТО №1 АО «Пучежская МТС»</b>				
<b>Котельная ООО «ПМТС»</b>				
Полезный отпуск, в т.ч.	2156,0	2146,0	2146,0	2146,0
бюджет	н/д	н/д	н/д	н/д
население	н/д	н/д	н/д	н/д
прочие	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»</b>				
<b>БМК ул. 50 лет ВЛКСМ</b>				
Полезный отпуск, в т.ч.	1487,9	1546,2	1546,2	1546,2

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Наименование показателей	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5
бюджет	н/д	н/д	н/д	н/д
население	н/д	н/д	н/д	н/д
прочие	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>БМК ул. Калинина</b>				
Полезный отпуск, в т.ч.	3140,8	3074,0	3074,0	3074,0
бюджет	н/д	н/д	н/д	н/д
население	н/д	н/д	н/д	н/д
прочие	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>БМК ул. Ленина</b>				
Полезный отпуск, в т.ч.	935,6	930,5	930,5	930,5
бюджет	н/д	н/д	н/д	н/д
население	н/д	н/д	н/д	н/д
прочие	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>БМК ул. Грибоедова</b>				
Полезный отпуск, в т.ч.	7681,8	8352,9	8352,9	8352,9
бюджет	н/д	н/д	н/д	н/д
население	н/д	н/д	н/д	н/д
прочие	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>БМК ул. П. Зарубина</b>				
Полезный отпуск, в т.ч.	13046,5	12457,0	12457,0	12457,0
бюджет	н/д	н/д	н/д	н/д
население	н/д	н/д	н/д	н/д
прочие	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>БМК ул. Садовая</b>				
Полезный отпуск, в т.ч.	4380,1	4261,2	4261,2	4261,2
бюджет	н/д	н/д	н/д	н/д
население	н/д	н/д	н/д	н/д
прочие	н/д	н/д	н/д	н/д

\*в т.ч. на нужды горячего водоснабжения

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на отопление и вентиляцию на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал

Таблица 10

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	г. Пучеж, в том числе:	н/д	1842,5	31963,5	31963,5	32828,7	32767,8	32767,8	32767,8
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	н/д	1842,5	1842,5	1842,5	2156,0	2146,0	2146,0	2146,0
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	1615,6	1615,6	1615,6	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010404	н/д	941,4	941,4	941,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	674,2	674,2	674,2	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	57,5	57,5	57,5	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010404	н/д	57,5	57,5	57,5	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010404	н/д	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.4	Производственные здания	н/д	169,5	169,5	169,5	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	н/д	н/д	1722,19	1722,19	1487,9	1546,2	1546,2	1546,2
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	25,4	25,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	25,4	25,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	1696,8	1696,8	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	294,9	294,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010210	н/д	н/д	1401,9	1401,9	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	н/д	н/д	2545,0	2545,0	3140,8	3074,0	3074,0	3074,0
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	512,0	512,0	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	37:14:010310	н/д	н/д	512,0	512,0	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	2034,9	2034,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010310	н/д	н/д	2034,9	2034,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.4	БМК ул. Ленина, в том числе:	н/д	н/д	1099,62	1099,62	935,6	930,5	930,5	930,5
1.4.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	612,3	612,3	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010115	н/д	н/д	612,3	612,3	н/д	н/д	н/д	н/д
1.4.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	487,3	487,3	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010108	н/д	н/д	119,7	119,7	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010115	н/д	н/д	367,6	367,6	н/д	н/д	н/д	н/д
1.4.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010115	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.4.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.5	БМК ул. Грибоедова, в том числе:	н/д	н/д	8206,5	8206,5	7681,8	8352,9	8352,9	8352,9
1.5.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	7970,4	7970,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010206	н/д	н/д	6998,8	6998,8	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010207	н/д	н/д	971,6	971,6	н/д	н/д	н/д	н/д
1.5.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	224,3	224,3	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010207	н/д	н/д	224,3	224,3	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.5.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	11,8	11,8	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010207	н/д	н/д	11,8	11,8	н/д	н/д	н/д	н/д
1.5.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	н/д	н/д	11216,6	11216,6	13046,5	12457,0	12457,0	12457,0
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	8618,2	8618,2	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010203	н/д	н/д	35,7	35,7	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010204	н/д	н/д	1864,2	1864,2	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010205	н/д	н/д	2079,5	2079,5	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	1639,1	1639,1	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	2999,7	2999,7	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010204	н/д	н/д	737,5	737,5	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010205	н/д	н/д	171,8	171,8	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	1327,7	1327,7	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	44,3	44,3	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010211	н/д	н/д	317,2	317,2	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.7	БМК ул. Садовая, в том числе:	н/д	н/д	5331,1	5331,1	4380,1	4261,2	4261,2	4261,2



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.7.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	3753,0	3753,0	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010308	н/д	н/д	528,7	528,7	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010313	н/д	н/д	151,5	151,5	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010319	н/д	н/д	61,9	61,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	2190,4	2190,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010407	н/д	н/д	774,8	774,8	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010411	н/д	н/д	45,7	45,7	н/д	н/д	н/д	н/д
1.7.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	1424,4	1424,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010313	н/д	н/д	328,6	328,6	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010319	н/д	н/д	745,4	745,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010407	н/д	н/д	350,4	350,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010411	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
1.7.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	153,7	153,7	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010313	н/д	н/д	84,4	84,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010319	н/д	н/д	40,9	40,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010407	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010411	н/д	н/д	28,3	28,3	н/д	н/д	н/д	н/д
1.7.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д

\*в т.ч. на нужды ГВС

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на горячее водоснабжение на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал

Таблица 11

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	г. Пучеж, в том числе:	н/д	1842,5	3243,2	3243,2	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	н/д	1842,5	303,5	303,5	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	1615,6	300,4	300,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010404	н/д	941,4	149,4	149,4	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	674,2	151,0	151,0	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	57,5	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	57,5	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-
1.1.4	Производственные здания	н/д	169,5	3,1	3,1	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	н/д	н/д	61,2	61,2	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	61,2	61,2	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	61,2	61,2	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.2.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	н/д	н/д	359,4	359,4	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	1,9	1,9	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	37:14:010310	н/д	н/д	1,9	1,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	357,5	357,5	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	357,5	357,5	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.3.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.4	БМК ул. Ленина	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	БМК ул. Грибоедова	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	н/д	н/д	2519,2	2519,2	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	2162,3	2162,3	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	1039,2	1039,2	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	986,7	986,7	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	356,9	356,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	356,9	356,9	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.6.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.7	БМК ул. Садовая	-	-	-	-	-	-	-	-

\*потребление тепловой энергии на нужды ГВС указаны в таблице выше

**Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе**

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал

Таблица 12

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

**Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.**

Таблица 13

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	г. Пучеж, в том числе:	н/д	0,215	0,215	0,215	0,226	0,215	0,215	0,215
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	н/д	0,132	0,132	0,132	0,156	0,132	0,132	0,132
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-
1.1.4	Производственные здания	н/д	-	-	-	-	-	-	-
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	н/д	н/д	0,162	0,162	0,170	0,162	0,162	0,162
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.2.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	н/д	н/д	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.3.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.4	БМК ул. Ленина, в том числе:	н/д	н/д	0,164	0,164	0,161	0,164	0,164	0,164
1.4.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010115	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.4.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010115	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.4.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010115	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.4.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.5	БМК ул. Грибоедова, в том числе:	н/д	н/д	0,358	0,358	0,349	0,358	0,358	0,358
1.5.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010207	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.5.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	37:14:010207	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.5.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010207	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.5.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	н/д	н/д	0,279	0,279	0,255	0,279	0,279	0,279
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.6.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.7	БМК ул. Садовая, в том числе:	н/д	н/д	0,158	0,158	0,140	0,158	0,158	0,158
1.7.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010313	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010319	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010407	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010411	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.7.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010313	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010319	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010407	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010411	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.7.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010313	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010319	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010407	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
	37:14:010411	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-
1.7.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-



## **Раздел 2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

### **Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

Описание существующих зон действия источников тепловой энергии:

- котельная №13 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010404, 37:14:010405. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для размещения производственных и административных зданий, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №3 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010210. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №14 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010310, 37:14:010311. Категория земель: для размещения административных зданий, для теплоснабжения потребителей социальных объектов.

- котельная №5 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010108, 37:14:010115. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №1 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010206, 37:14:010207. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №8 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010203, 37:14:010204, 37:14:010205, 37:14:010208, 37:14:010209, 37:14:010211. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №9 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010308, 37:14:010313, 37:14:010319, 37:14:010405, 37:14:010407, 37:14:010411. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии отсутствуют.

Зоны действия единой теплоснабжающей организации



Присоединенная нагрузка в зоне действия источника

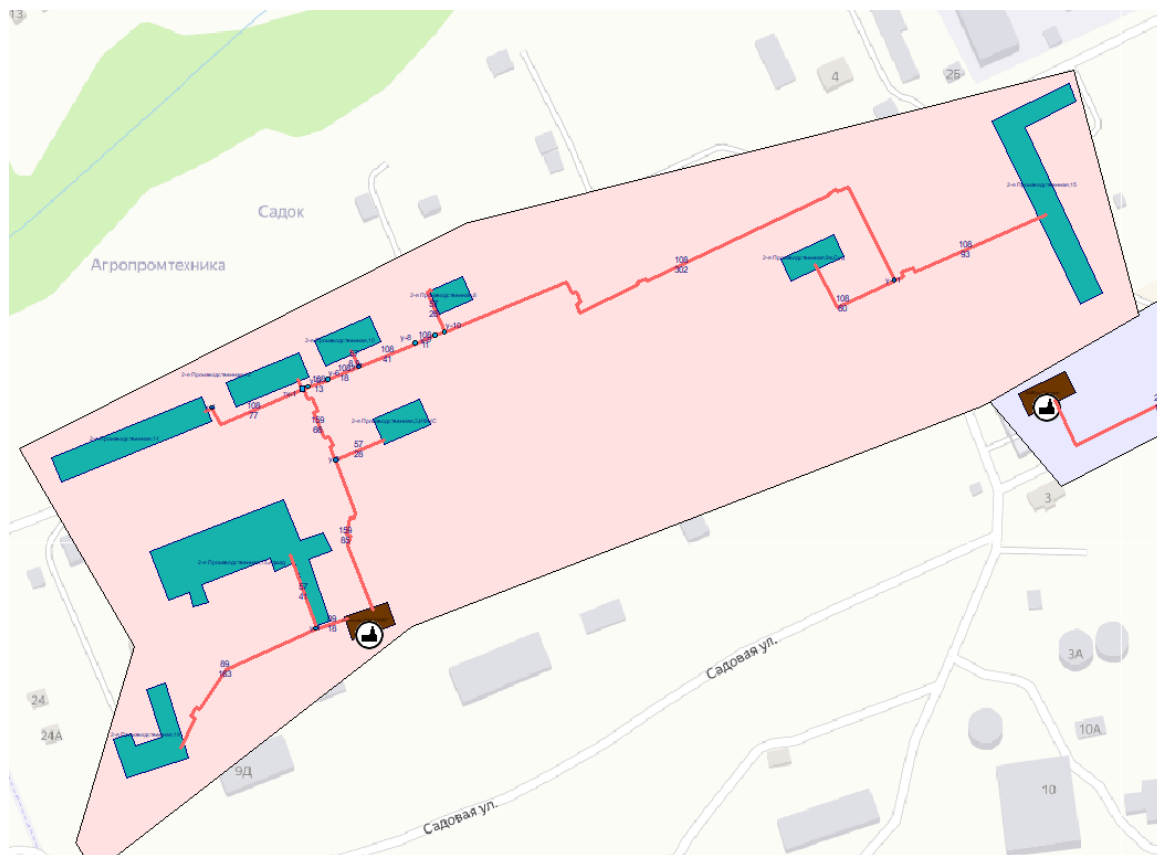
Таблица 14

№	Источник	Кадастровый квартал	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	
			отопление	ГВС
1	2	3	4	5
1	Котельная ООО «ПМТС»	37:14:010404	0,742	0,153
		37:14:010405	0,634	0,120
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	37:14:010209	0,129	0,000
		37:14:010210	0,590	0,029
3	БМК ул. Калинина	37:14:010310	0,252	0,001
		37:14:010311	1,010	0,242
4	БМК ул. Ленина	37:14:010108	0,384	-
		37:14:010115	0,050	-
5	БМК ул. Грибоедова	37:14:010206	2,960	-
		37:14:010207	0,462	-
6	БМК ул. П. Зарубина	37:14:010203	0,021	0,000
		37:14:010204	1,447	0,013
		37:14:010205	1,263	0,129
		37:14:010208	1,160	0,128
		37:14:010209	1,667	0,034
		37:14:010211	0,174	0,000
7	БМК ул. Садовая	37:14:010308	0,231	-
		37:14:010313	0,170	-
		37:14:010319	0,392	-
		37:14:010405	0,976	-
		37:14:010407	0,383	-
		37:14:010411	0,051	-

Зона действия источников тепловой энергии

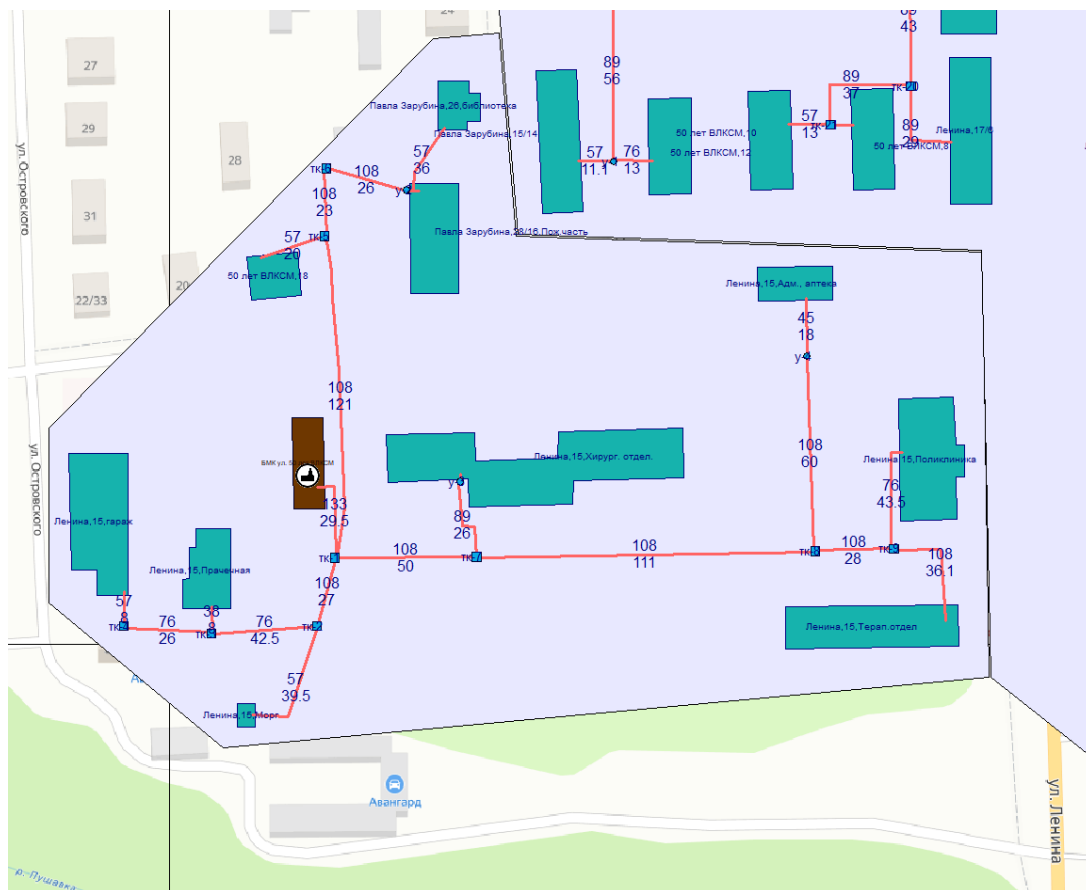
Котельная ООО «ПМТС»

Рисунок 2



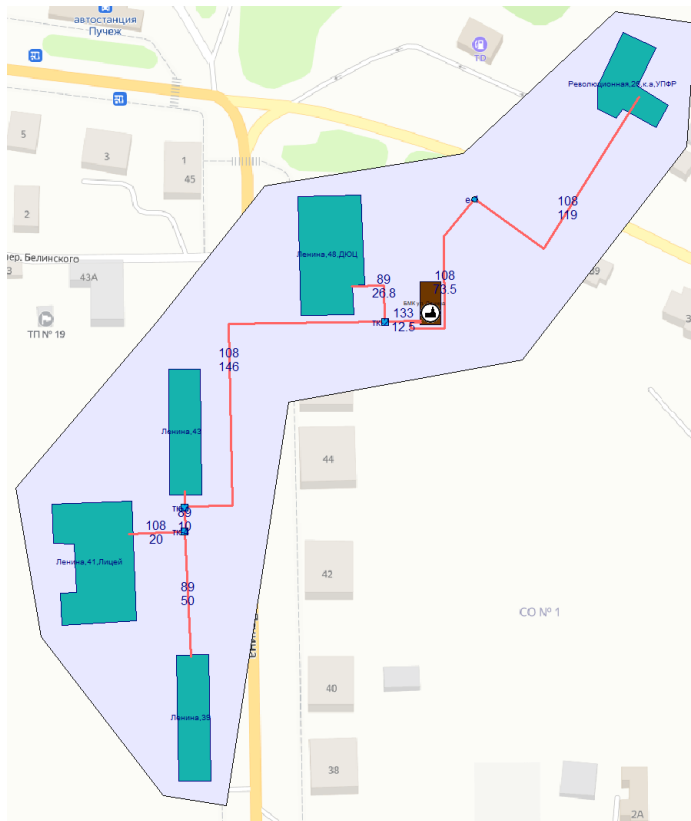
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ

Рисунок 3



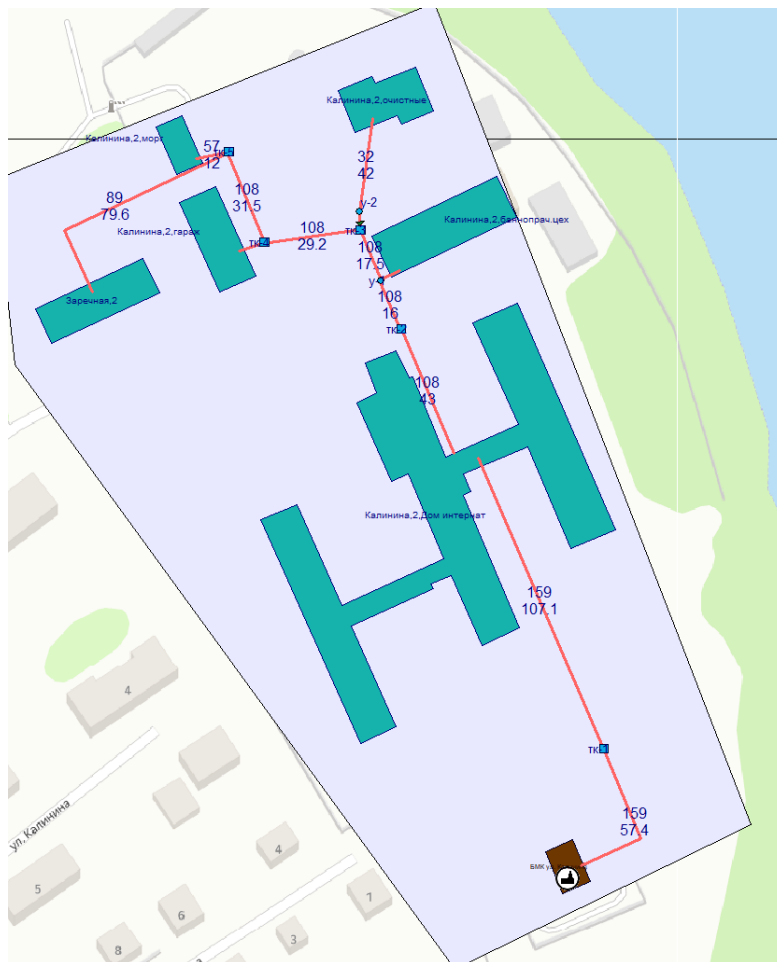
**БМК ул. Калинина**

Рисунок 4



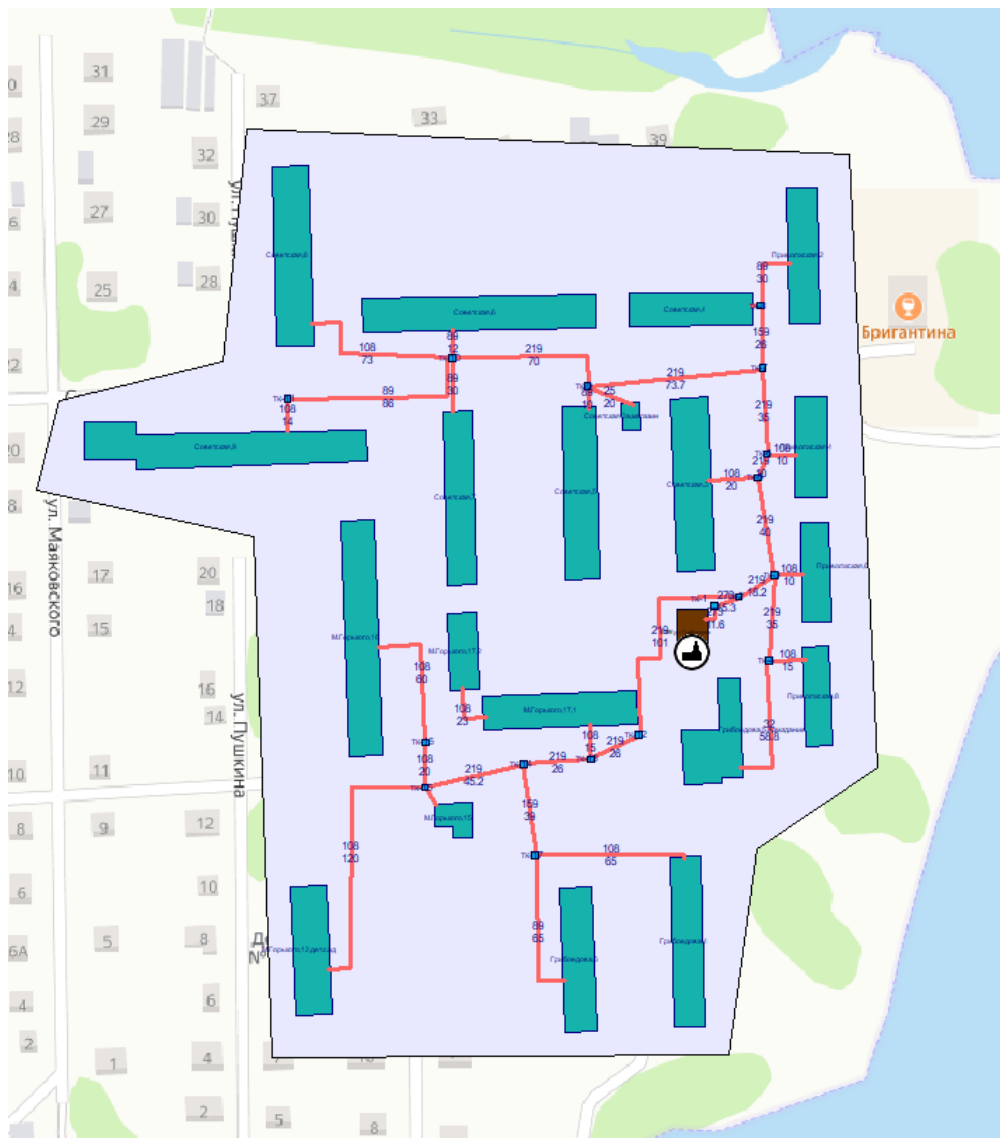
**БМК ул. Ленина**

Рисунок 5



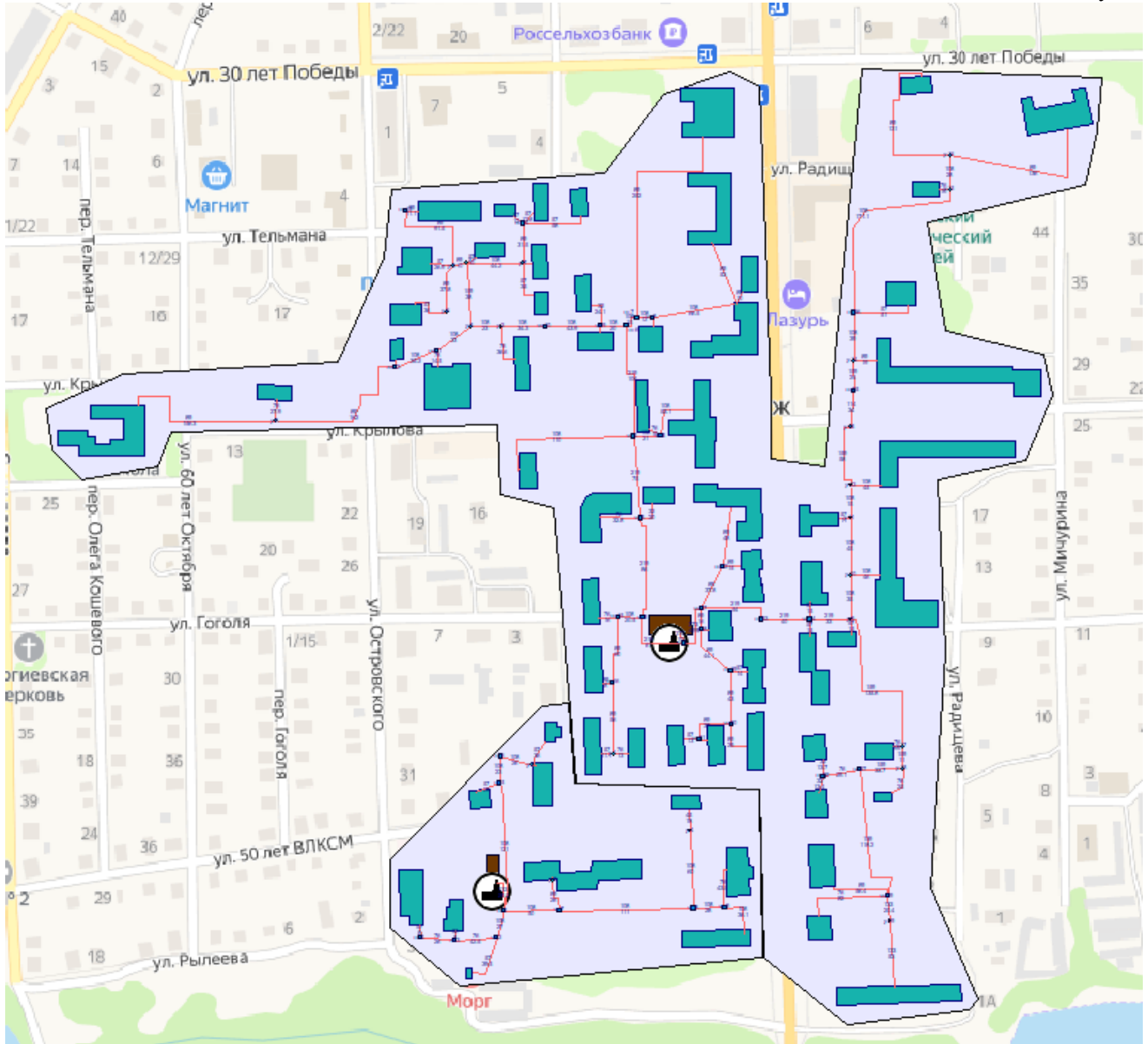
**БМК ул. Грибоедова**

Рисунок 6



**БМК ул. П. Зарубина**

Рисунок 7



**БМК ул. Садовая**

Рисунок 8

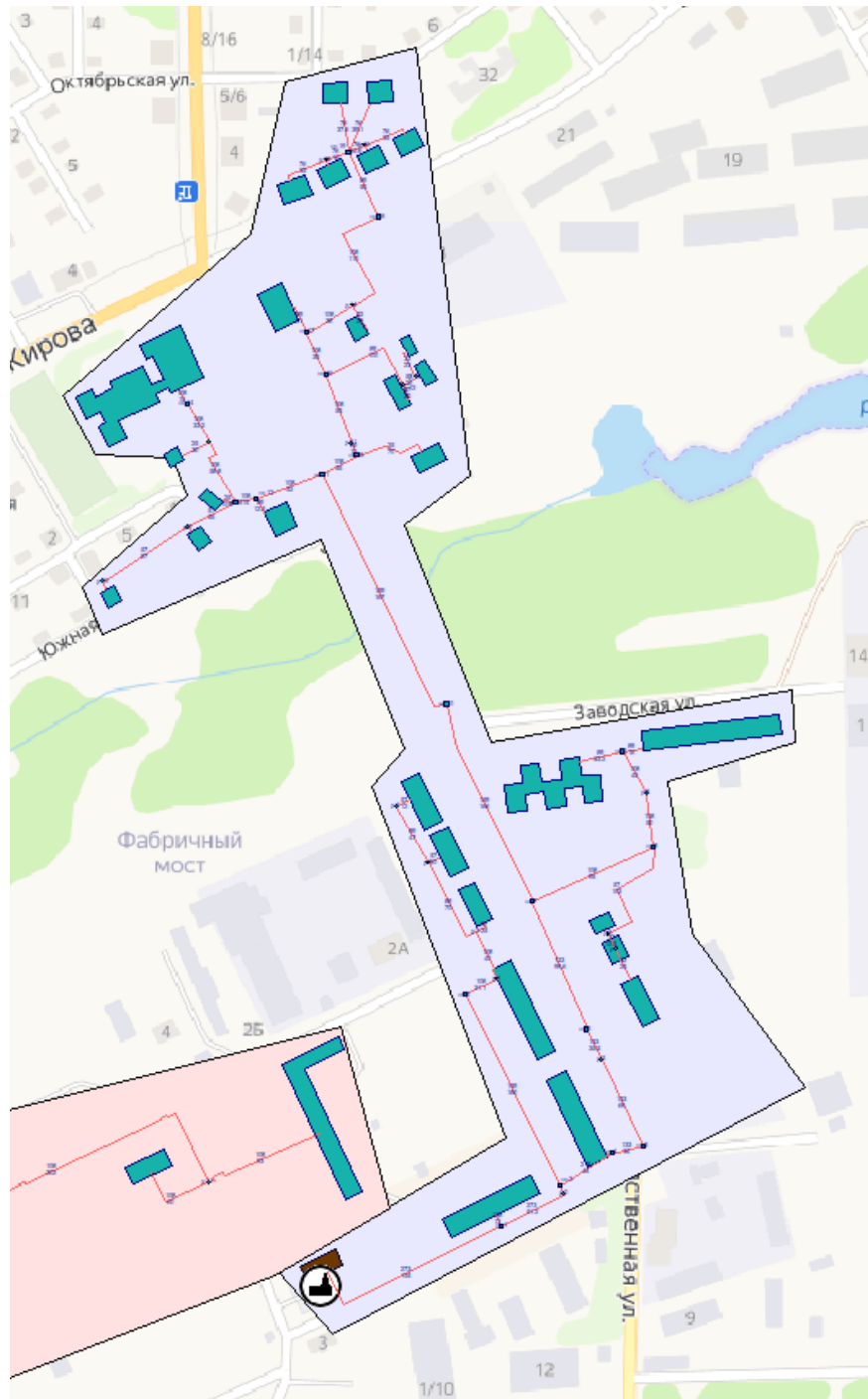




Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.  
Перспективная присоединенная нагрузка в зоне действия источника

Таблица 15

№	Источник	Кадастровый квартал	Договорная присоединенная нагрузка, Гкал/ч											
			2022		2023		2024		2025		2026			
			Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	Котельная ООО «ПМТС»	37:14:010404	0,8752	0,0097	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153
		37:14:010405	0,5010	0,0096	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	37:14:010209	0,1288	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000
		37:14:010210	0,5512	0,0310	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029
3	БМК ул. Калинина	37:14:010310	0,2520	0,0013	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001
		37:14:010311	1,0100	0,2420	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242
4	БМК ул. Ленина	37:14:010108	0,0466	-	0,384	-	0,384	-	0,384	-	0,384	-	0,384	-
		37:14:010115	0,3952	-	0,050	-	0,050	-	0,050	-	0,050	-	0,050	-
5	БМК ул. Грибоедова	37:14:010206	3,0040	-	2,960	-	2,960	-	2,960	-	2,960	-	2,960	-
		37:14:010207	0,5080	-	0,462	-	0,462	-	0,462	-	0,462	-	0,462	-
6	БМК ул. П. Зарубина	37:14:010203	0,0205	0,0130	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000
		37:14:010204	1,4877	0,0130	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013
		37:14:010205	1,2921	0,0990	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129
		37:14:010208	1,6335	0,1280	1,160	0,128	1,160	0,128	1,160	0,128	1,160	0,128	1,160	0,128
		37:14:010209	1,7551	-	1,667	0,034	1,667	0,034	1,667	0,034	1,667	0,034	1,667	0,034
		37:14:010211	0,1737	-	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000
7	БМК ул. Садовая	37:14:010308	0,2467	-	0,231	-	0,231	-	0,231	-	0,231	-	0,231	-
		37:14:010313	0,2564	-	0,170	-	0,170	-	0,170	-	0,170	-	0,170	-
		37:14:010319	0,3958	-	0,392	-	0,392	-	0,392	-	0,392	-	0,392	-
		37:14:010405	1,0220	-	0,976	-	0,976	-	0,976	-	0,976	-	0,976	-
		37:14:010407	0,5175	-	0,383	-	0,383	-	0,383	-	0,383	-	0,383	-
		37:14:010411	0,0345	-	0,051	-	0,051	-	0,051	-	0,051	-	0,051	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.  
Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источниками на 2025 год

Таблица 16

Наименование системы теплоснабжения	Полезный отпуск, Гкал	Потери в тепловых сетях, норматив, Гкал	Отпуск с коллекторов, Гкал	Собственный нужды источника, фак, Гкал	Хозяйственный нужды источника, Гкал	Производство тепловой энергии, Гкал
1	2	3	4	5	6	7
Котельная ООО «ПМТС»	2146,0	1092,2	3238,2	128,8	-	3367,0
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	1546,2	407,2	1953,3	19,5	-	1972,8
БМК ул. Калинина	3074,0	249,4	3323,4	38,6	-	3362,0
БМК ул. Ленина	930,5	178,9	1109,4	10,1	-	1119,5
БМК ул. Грибоедова	8352,9	608,5	8961,4	84,6	-	9046,0
БМК ул. П. Зарубина	12457,0	1604,0	14061,0	171,6	-	14232,6
БМК ул. Садовая	4261,2	843,8	5105,0	55,3	-	5160,3

**Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

Индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;

Малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаузов), планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,10 (Гкал/ч)/га;

Многоэтажных жилых домов, расположенных вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения, для которых проектом предусмотрено индивидуальное теплоснабжение, в том числе поквартирное отопление;

Социально-административных зданий высотой менее 12 метров (четыре этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения;

Промышленных и прочих потребителей, технологический процесс которых предусматривает потребление природного газа;

Инновационных объектов, проектом теплоснабжения которых предусматривается удельный расход тепловой энергии на отопление менее 15 кВт·ч/м<sup>2</sup>год, т.н. «пассивный (или нулевой) дом» или теплоснабжение которых предусматривается от альтернативных источников, включая вторичные энергоресурсы.

Переход на поквартирное отопление многоквартирных домов при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения (технологического присоединения) к системам централизованного теплоснабжения, в соответствии с п. 15 ст. 14 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» запрещается, за исключением случаев, предусмотренных в данной схеме теплоснабжения. Переход на поквартирное отопление настоящей схемой теплоснабжения допускается в случае выполнения всех нижеперечисленных условий:

Здание удовлетворяет действующим строительным нормам и правилам, допускающим его перевод на поквартирное теплоснабжение от индивидуальных теплогенераторов;

Плотность нагрузок в рассматриваемой зоне составляет менее 0,2 (Гкал/ч)/га;

Единичная нагрузка потребителя составляет менее 0,1 Гкал/ч;

Потребители подключены или могут быть подключены к системе централизованного газоснабжения;

Себестоимость производства и/или транспорта тепловой энергии до конечного потребителя превышает установленный тариф;

Мероприятия по модернизации источников теплоснабжения и/или системы транспорта тепловой энергии до конечного потребителя являются экономически нецелесообразными, т.к. срок их окупаемости превышает срок полезного использования.

Переход на поквартирное теплоснабжение, возможен только для многоквартирного дома в целом. Переход на поквартирное теплоснабжение отдельных помещений и квартир схемой теплоснабжения не допускается.

Переход на поквартирное теплоснабжение многоквартирного дома осуществляется при наличии 3-х стороннего соглашения между теплоснабжающей организацией, органом местного самоуправления и собственниками. Решение о переводе всех квартир и встроенных помещений дома на индивидуальное теплоснабжение с отключением от централизованного теплоснабжения принимается на общем собрании собственников, на котором также определяется источник финансирования данных работ, в том числе проектных.

Планируемые к применению индивидуальные поквартирные источники должны соответствовать требованиям п. 64 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2115 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», а именно:

В перечень индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, которые запрещается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирных домах при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения, входят источники тепловой энергии, работающие на природном газе, а также на иных видах топлива, не отвечающие следующим требованиям:

а) наличие закрытой (герметичной) камеры сгорания;

б) наличие автоматики безопасности, обеспечивающей прекращение подачи топлива при прекращении подачи электрической энергии, при неисправности цепей защиты, погасании пламени горелки, падении давления теплоносителя ниже предельно допустимого значения, достижении предельно допустимой температуры теплоносителя, а также при нарушении дымоудаления;

в) температура теплоносителя - до 95 градусов Цельсия;

г) давление теплоносителя - до 1 МПа;

д) если с использованием таких источников осуществляется отопление менее 50 процентов общей площади помещений в многоквартирном доме.

Исходя из планов строительных фондов и учитывая сложившуюся на момент актуализации схемы теплоснабжения ситуацию в системах теплоснабжения определены основные условия организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.

В качестве условий развития систем теплоснабжения на рассматриваемый период принято:

– обеспечение теплом эксплуатируемой многоэтажной, среднеэтажной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, административных и общественных зданий, за счет действующих и вновь строящихся источников централизованного теплоснабжения;

– обеспечение теплом существующих производственных и других зданий промышленных предприятий, за счет собственных или существующих централизованных источников тепловой энергии;

– не предусматривать обеспечение теплом за счет поквартирного отопления для перспективных и существующих потребителей жилого фонда, на основании предоставленной информации на 2025 год.

**Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе**

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне действия единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС», Гкал/ч

Таблица 17

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная тепловая мощность, в том числе	2,06	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200
Располагаемая тепловая мощность	1,9	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,01	0,010	0,010	0,010	0,010
Потери в тепловых сетях	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	1,3955	1,396	1,396	1,396	1,649	1,649	1,649	1,649
отопление и вентиляция	-	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376
горячее водоснабжение	-	0,019	0,019	0,019	0,273	0,273	0,273	0,273
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,42	0,427	0,427	0,427	0,473	0,473	0,473	0,473
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,290	1,290	1,290	1,290
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,503	1,503	1,503	1,503

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 18

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161
Располагаемая тепловая мощность	1,143	1,161	1,161	1,161	1,141	1,141	1,141	1,141
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,01	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери в тепловых сетях	0,070	0,070	0,070	0,070	0,082	0,082	0,082	0,082
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,711	0,711	0,711	0,711	0,747	0,747	0,747	0,747
отопление и вентиляция	-	0,68	0,68	0,68	0,719	0,719	0,719	0,719
горячее водоснабжение	-	0,031	0,031	0,031	0,029	0,029	0,029	0,029
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,35	0,370	0,370	0,370	0,309	0,309	0,309	0,309
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,751	0,751	0,751	0,751
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,660	0,660	0,660	0,660

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 19

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная тепловая мощность, в том числе	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408
Располагаемая тепловая мощность	2,364	2,408	2,408	2,408	2,205	2,205	2,205	2,205
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,01	0,005	0,005	0,005	0,005
Потери в тепловых сетях	0,031	0,031	0,031	0,031	0,037	0,037	0,037	0,037
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505
отопление и вентиляция	-	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262
горячее водоснабжение	-	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,81	0,862	0,862	0,862	0,658	0,658	0,658	0,658
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,406	1,406	1,406	1,406
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,347	1,347	1,347	1,347

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 20

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774
Располагаемая тепловая мощность	0,76	0,774	0,774	0,774	0,757	0,757	0,757	0,757
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,01	0,002	0,002	0,002	0,002
Потери в тепловых сетях	0,033	0,033	0,033	0,033	0,041	0,041	0,041	0,041
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,4418	0,442	0,442	0,442	0,434	0,434	0,434	0,434
отопление и вентиляция	-	0,442	0,442	0,442	0,434	0,434	0,434	0,434
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,28	0,289	0,289	0,289	0,281	0,281	0,281	0,281
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,372	0,372	0,372	0,372
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,382	0,382	0,382	0,382



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 21

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная тепловая мощность, в том числе	5,16	5,16	5,16	5,16	5,160	5,160	5,160	5,160
Располагаемая тепловая мощность	4,911	5,16	5,16	5,16	4,943	4,943	4,943	4,943
Затраты тепла на собственные нужды	0,05	0,05	0,05	0,05	0,015	0,015	0,015	0,015
Потери в тепловых сетях	0,107	0,107	0,107	0,107	0,109	0,109	0,109	0,109
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	3,512	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421
отопление и вентиляция	-	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,25	1,491	1,491	1,491	1,398	1,398	1,398	1,398
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	3,267	3,267	3,267	3,267
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	2,987	2,987	2,987	2,987

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 22

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная тепловая мощность, в том числе	7,955	7,955	7,955	7,955	8,643	8,643	8,643	8,643
Располагаемая тепловая мощность	8,391	7,955	7,955	7,955	8,469	8,469	8,469	8,469
Затраты тепла на собственные нужды	0,08	0,08	0,08	0,08	0,023	0,023	0,023	0,023
Потери в тепловых сетях	0,265	0,265	0,265	0,265	0,256	0,256	0,256	0,256
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	6,603	6,868	6,868	6,868	6,035	6,035	6,035	6,035
отопление и вентиляция	-	6,363	6,363	6,363	5,731	5,731	5,731	5,731
горячее водоснабжение	-	0,240	0,240	0,240	0,304	0,304	0,304	0,304
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,45	1,007	1,007	1,007	2,155	2,155	2,155	2,155
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	4,722	4,722	4,722	4,722
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	5,300	5,300	5,300	5,300

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 23

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная тепловая мощность, в том числе	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128
Располагаемая тепловая мощность	4,29	4,128	4,128	4,128	4,040	4,040	4,040	4,040
Затраты тепла на собственные нужды	0,03	0,03	0,03	0,03	0,010	0,010	0,010	0,010
Потери в тепловых сетях	0,146	0,146	0,146	0,146	0,185	0,185	0,185	0,185
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	2,473	2,473	2,473	2,473	2,203	2,203	2,203	2,203
отопление и вентиляция	2,473	2,473	2,473	2,473	2,203	2,203	2,203	2,203
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,64	1,479	1,479	1,479	1,643	1,643	1,643	1,643
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	2,676	2,676	2,676	2,676
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,935	1,935	1,935	1,935

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Баланс тепловой мощности в зоне действия единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС», Гкал/ч

Таблица 24

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200
Располагаемая тепловая мощность	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,010	0,010	0,010	0,010
Потери в тепловых сетях	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	1,396	1,396	1,396	1,649	1,649	1,649	1,649
отопление и вентиляция	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376
горячее водоснабжение	0,019	0,019	0,019	0,273	0,273	0,273	0,273

Баланс тепловой мощности в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 25

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
Установленная тепловая мощность, в том числе	21,586	21,586	21,586	22,274	22,274	22,274	22,274
Располагаемая тепловая мощность	21,586	21,586	21,586	21,555	21,555	21,555	21,555
Затраты тепла на собственные нужды	0,19	0,19	0,19	0,058	0,058	0,058	0,058
Потери в тепловых сетях	0,652	0,652	0,652	0,710	0,710	0,710	0,710
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	15,246	15,246	15,246	14,345	14,345	14,345	14,345
отопление и вентиляция	14,731	14,731	14,731	13,769	13,769	13,769	13,769
горячее водоснабжение	0,514	0,514	0,514	0,576	0,576	0,576	0,576

Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», «радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиусы эффективного теплоснабжения рассчитываются в соответствии с Приложением 40 МУ. В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

- а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
- б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле:

$$T_i^{омэ} = \frac{HBB_i^{омэ}}{Q_i}, \text{ руб./Гкал,}$$

где:

$HBB_i^{омэ}$  - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$Q_i$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в  $i$ -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{неp} = \frac{HBB_i^{неp}}{Q_i^c}, \text{ руб./Гкал,}$$

где:

$HBB_i^{неp}$  - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$Q_i^c$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{kn} = T_i^{omz} + T_i^{nep} = \frac{HBB_i^{omz}}{Q_i} + \frac{HBB_i^{nep}}{Q_i^c}, \text{руб./Гкал};$$

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{kn,nn} = \frac{HBB_i^{omz} + \Delta HBB_i^{omz}}{Q_i + \Delta Q_i^{nn}} + \frac{HBB_i^{nep} + \Delta HBB_i^{nep}}{Q_i^c + \Delta Q_i^{chn}}, \text{руб./Гкал};$$

$\Delta HBB_i^{omz}$  - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на  $i$ -й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{nn}$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

$\Delta HBB_i^{nep}$  - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{chn}$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения  $T_i^{kn,nn}$ , больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения

потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя  $T_i^{kn}$ , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения  $T_i^{kn,nn}$  меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя  $T_i^{kn}$ , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя - целесообразно.

### Значение радиуса эффективного теплоснабжения

Таблица 26

Источник	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	Подключенная нагрузка к тепловым сетям, Гкал/ч	Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, руб./Гкал	Радиус, км
1	2	3	4	5
Котельная ООО «ПМТС»	3248,2	1,649	н/д	0,636
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	1906,9	0,747	н/д	0,262
БМК ул. Калинина	3456,1	1,505	н/д	0,381
БМК ул. Ленина	1116,7	0,434	н/д	0,218
БМК ул. Грибоедова	8298,3	3,421	н/д	0,373
БМК ул. П. Зарубина	14718,0	6,035	н/д	0,843
БМК ул. Садовая	5238,6	2,203	н/д	1,204

\*средний за год установленный тариф на тепловую энергию для РСО не предоставлен.

### Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

#### Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей

ИТП отсутствуют.

Данные об объемах систем теплоснабжения.

Таблица 27

Источник	Емкость систем теплоснабжения	Кол-во нормативной подпиточной воды, т/год
1	2	3
Котельная ООО «ПМТС»	н/д	н/д
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	н/д	38,02
БМК ул. Калинина	н/д	217,44
БМК ул. Ленина	н/д	26,08
БМК ул. Грибоедова	н/д	158,21
БМК ул. П. Зарубина	н/д	692,3
БМК ул. Садовая	н/д	330,41

#### Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

Перспективные балансы теплоносителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии, прогнозировались исходя из следующих условий:

Регулирование отпуска тепловой энергии в тепловые сети в зависимости от температуры наружного воздуха принято по регулированию отопительно-вентиляционной нагрузки с качественным методом регулирования с фактическими параметрами теплоносителя;

Объем теплоносителя в тепловых сетях изменяется с темпом присоединения (подключения) суммарной тепловой нагрузки, объем тепловых сетей в перспективных районах застройки принят 65 м куб. на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки – для закрытых систем теплоснабжения, 70 м куб. на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки – для открытых систем теплоснабжения, согласно требованиям СП 124.13330.2012;

Объем воды в системах теплоснабжения потребителей принят согласно требованиям «Методических указаний по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденными приказом Минэнерго России от 30 июня 2003 г. №278 и составляет: для систем отопления – 19,5 м<sup>3</sup> на 1 Гкал/час; для систем вентиляции при температурном графике 150/70°С - 5,5 м<sup>3</sup> на 1 Гкал/час, 130/70°С – 6,5 м<sup>3</sup> на 1 Гкал/час, 115/70°С - 7,25 м<sup>3</sup> на 1 Гкал/час, 95/70°С - 8,5 м<sup>3</sup> на 1 Гкал/час; для открытых систем ГВС – 6,0 м<sup>3</sup> на 1 Гкал/час.

Среднегодовая утечка теплоносителя (м<sup>3</sup>/ч) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25 % среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).



Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения.

Расчет технически обоснованных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях всех зон действия источников тепловой энергии выполнен в соответствии с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом № 325 Минэнерго от 30.12.2008.

Расчет выполнен с разбивкой по годам, начиная с текущего момента на период, определяемый схемой теплоснабжения, с учетом перспективных планов строительства (реконструкции) тепловых сетей и планируемого присоединения к ним систем теплоснабжения потребителей.

Дополнительная аварийная подпитка предусматривается согласно п.6. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» СП 124.13330.2012.

Расчет максимальных затрат воды на подпитку тепловых сетей производится по следующим нормативным документам:

Актуализированная версия СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» СП 124.13330.2012 пункт 6.17.

«Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения» МДК 4-05.2004, раздел 7.

«Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденная приказом № 325 Минэнерго от 30.12.2008.

Методических указаний по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденные приказом Минэнерго России от 30 июня 2003 г. №278.

Существующий и перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»», м<sup>3</sup>

Таблица 28

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
нормативные утечки теплоносителя, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная ООО «ПМТС»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Существующий и перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», куб.м.

Таблица 29

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	1814,8	1814,8	1814,8	1814,8
нормативные утечки теплоносителя, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	1814,8	1814,8	1814,8	1814,8
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	н/д	н/д	н/д	н/д	39,5	39,5	39,5	39,5
БМК ул. Калинина	н/д	н/д	н/д	н/д	194,1	194,1	194,1	194,1
БМК ул. Ленина	н/д	н/д	н/д	н/д	37,9	37,9	37,9	37,9
БМК ул. Грибоедова	н/д	н/д	н/д	н/д	221,9	221,9	221,9	221,9
БМК ул. П. Зарубина	н/д	н/д	н/д	н/д	546,1	546,1	546,1	546,1
БМК ул. Садовая	н/д	н/д	н/д	н/д	454,3	454,3	454,3	454,3
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	н/д	н/д	н/д	н/д	321,0	321,0	321,0	321,0

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии Котельная ООО «ПМТС» в зоне действия единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 30

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производительность ВПУ	т/ч	н/д	н/д	н/д	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Срок службы	лет	н/д	н/д	н/д	20	20	20	20	20	20
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Общая емкость баков- аккумуляторов	куб.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	н/д	н/д	н/д	0,55	0,55	0,1	5,1	5,1	5,1
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,1	0,1	0,1	0,1
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	н/д	н/д	н/д	1,2	1,2	н/д	5,0	5,0	5,0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	н/д	н/д	н/д	1,5	1,5	3,4	-1,6	-1,6	-1,6
Доля резерва	%	н/д	н/д	н/д	20	20	88	-45,7	-45,7	-45,7

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 31

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производительность ВПУ	т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков- аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,051	0,051	0,051
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	н/д	0,5	0,5	0,5
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	1,495	1,449	1,449	1,449
Доля резерва	%	10	10	10	10	10	99	96,6	96,6	96,6

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Калинина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 32

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производительность ВПУ	т/ч	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков- аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,1	4,5	4,5	4,5
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,1	0,1	0,1	0,1
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	14,28	14,28	14,28	14,28	14,28	н/д	4,4	4,4	4,4
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	2,9	-1,5	-1,5	-1,5
Доля резерва	%	25	25	25	25	25	96	-50	-50	-50

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Ленина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 33

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производительность ВПУ	т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков- аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,005	0,005	0,005	0,005
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,005	0,005	0,005	0,005
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	1,495	1,495	1,495	1,495
Доля резерва	%	10	10	10	10	10	99	99	99	99

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Грибоедова в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 34

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производительность ВПУ	т/ч	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков- аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,2	0,2	0,2	0,2
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,2	0,2	0,2	0,2
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	4,8	4,8	4,8	4,8
Доля резерва	%	25	25	25	25	25	96	96	96	96

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. П. Зарубина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 35

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производительность ВПУ	т/ч	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков- аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,2	5,2	5,2	5,2
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,2	0,2	0,2	0,2
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	н/д	5,0	5,0	5,0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	6,3	1,3	1,3	1,3
Доля резерва	%	20	20	20	20	20	97	20	20	20



Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Садовая в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 36

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производительность ВПУ	т/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков- аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,1	0,1	0,1	0,1
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,1	0,1	0,1	0,1
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	5,4	5,4	5,4	5,4
Доля резерва	%	25	25	25	25	25	98	98	98	98

#### **Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития системы теплоснабжения**

##### **Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

В соответствии с методическими рекомендациями к разработке (актуализации) схем теплоснабжения п.83 мастер-план схемы теплоснабжения рекомендуется разрабатывать на основании:

- решений по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 года N 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики";
- решений о теплофикационных турбоагрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года N 437 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности";
- решений по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;
- решений по строительству объектов генерации тепловой энергии, утвержденных в программах газификации поселение, городских округов.

В г. Пучеж данные решения отсутствуют.

Основным вариантом развития систем теплоснабжения является сохранение существующих систем с обеспечением надежного и качественного теплоснабжения:

- использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее энергоэффективного, экологически чистого и безопасного топлива;
- повышение эффективности работы основного оборудования;
- замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего нормативный срок службы
- установка автоматики регулирования отпуска тепловой энергии;
- установка приборов учета тепловой энергии;
- замена ветхих тепловых сетей;
- строительство новых тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности, устройство перемычек превращает тепловую сеть в радиально-кольцевую.

##### **Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Нет необходимости.

##### **Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Нет необходимости.

## **Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии**

**Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии**

Предложение отсутствуют.

**Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Предложение отсутствуют.

**Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения**

Предложение отсутствуют.

**Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

**Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно**

Меры отсутствуют.

**Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

В переоборудовании котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрено.

**Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода**

Переоборудование существующих источников тепловой энергии в источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируется.

Для возможности переоборудования и строительства источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии необходим следующий перечень документов:

- решения по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденные в региональных

схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанные в соответствии с Постановлением Российской Федерации от 17 октября № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;

- решения по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;

- решения по строительству объектов генерации тепловой мощности, утвержденных в программах газификации поселения, городских округов;

- решения связанные с отказом подключения потребителей к существующим электрическим сетям.

В связи с отсутствием вышеуказанных решений, переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

**Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения**

Отпуск тепловой энергии в тепловые сети от источников тепловой энергии осуществляется по принципу качественного регулирования, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с фактической температурой наружного воздуха.

Утвержденные температурные графики не предоставлены.

Расчетной температурой наружного воздуха для г. Пучеж, согласно действующему СП 131.13330.2020 "Строительная климатология", является – 29 (температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92), населенный пункт Кинешма.).

**Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Перспективный баланс мощности тепловой энергии на 2025 год в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 37

Наименование системы теплоснабжения	Подключенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Собственный нужды источника, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Хозяйственный нужды, Гкал/ч	Резерв, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного пикового котла
1	2	3	4	5	6	7	9	10
Котельная ООО «ПМТС»	1,649	0,068	0,010	2,200	-	0,473	1,290	1,503

Существующий состав основного оборудования, при аварийном выводе самого мощного котла с учётом собственных нужд котельной не сможет обеспечить минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах. Дефицит тепловой мощности отсутствует.

При выборе основного оборудования, необходимо учитывать минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного котла, в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Перспективный баланс мощности тепловой энергии на 2025 год в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 38

Наименование системы теплоснабжения	Подключенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Собственный нужды источника, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Хозяйственный нужды, Гкал/ч	Резерв, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного пикового котла
1	2	3	4	5	6	7	9	10
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	0,747	0,082	0,003	1,141	-	0,309	0,751	0,660
БМК ул. Калинина	1,505	0,037	0,005	2,205	-	0,658	1,406	1,347
БМК ул. Ленина	0,434	0,041	0,002	0,757	-	0,281	0,372	0,382
БМК ул. Грибоедова	3,421	0,109	0,015	4,943	-	1,398	3,267	2,987
БМК ул. П. Зарубина	6,035	0,256	0,023	8,469	-	2,155	4,722	5,300
БМК ул. Садовая	2,203	0,185	0,010	4,040	-	1,643	2,676	1,935

Существующий состав основного оборудования, при аварийном выводе самого мощного котла с учётом собственных нужд котельной не сможет обеспечить минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельных БМК ул. Ленина, БМК ул. П. Зарубина.

При выборе основного оборудования, необходимо учитывать минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного котла, в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

### Котельная ООО «ПМТС»

Таблица 39

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Установленная мощность	Гкал/ч	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200
Мощность нетто	Гкал/ч	1,890	2,190	2,190	2,190	2,190
Резерв	Гкал/ч	0,427	0,473	0,473	0,473	0,473

### БМК ул. 50 лет ВЛКСМ

Таблица 40

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Установленная мощность	Гкал/ч	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,161	1,141	1,141	1,141	1,141
Мощность нетто	Гкал/ч	1,151	1,138	1,138	1,138	1,138
Резерв	Гкал/ч	0,370	0,309	0,309	0,309	0,309

### БМК ул. Калинина

Таблица 41

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Установленная мощность	Гкал/ч	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408
Располагаемая мощность	Гкал/ч	2,408	2,205	2,205	2,205	2,205
Мощность нетто	Гкал/ч	2,398	2,200	2,200	2,200	2,200
Резерв	Гкал/ч	0,862	0,658	0,658	0,658	0,658

### БМК ул. Ленина

Таблица 42

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Установленная мощность	Гкал/ч	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,774	0,757	0,757	0,757	0,757
Мощность нетто	Гкал/ч	0,764	0,755	0,755	0,755	0,755
Резерв	Гкал/ч	0,289	0,281	0,281	0,281	0,281

**БМК ул. Грибоедова**

Таблица 43

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Установленная мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160
Располагаемая мощность	Гкал/ч	5,160	4,943	4,943	4,943	4,943
Мощность нетто	Гкал/ч	5,110	4,928	4,928	4,928	4,928
Резерв	Гкал/ч	1,491	1,398	1,398	1,398	1,398

**БМК ул. П. Зарубина**

Таблица 44

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Установленная мощность	Гкал/ч	7,955	8,643	8,643	8,643	8,643
Располагаемая мощность	Гкал/ч	7,955	8,469	8,469	8,469	8,469
Мощность нетто	Гкал/ч	7,875	8,446	8,446	8,446	8,446
Резерв	Гкал/ч	1,007	2,155	2,155	2,155	2,155

**БМК ул. Садовая**

Таблица 45

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Установленная мощность	Гкал/ч	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128
Располагаемая мощность	Гкал/ч	4,128	4,040	4,040	4,040	4,040
Мощность нетто	Гкал/ч	4,098	4,030	4,030	4,030	4,030
Резерв	Гкал/ч	1,479	1,643	1,643	1,643	1,643

**Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива**

Предложение отсутствуют.



## **Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям**

Предложение отсутствуют.

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей**

Для обеспечения нормативной надежности согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» рекомендуется перекладка участков тепловой сети со сроком эксплуатации более 30 лет.

Таблица 46

Источник	Протяженность трубопроводов в двухтрубном исчислении, м	
	Тепловые сети отопления	Тепловые сети горячего водоснабжения
1	2	3
Котельная ООО «ПМТС»	610,1	582,1
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	602,8	244,8
БМК ул. Калинина	-	-
БМК ул. Ленина	351,0	-
БМК ул. Грибоедова	637,9	-
БМК ул. П. Зарубина	1412,1	194,6
БМК ул. Садовая	-	-
Итого	3613,9	1021,5

Стоимость перекладки участков тепловых сетей со сроком эксплуатации более 30 лет, рассчитаны по НЦС 81-02-13-2023 «Наружные тепловые сети»

Таблица 47

№	Начальный узел	Конечный узел	Тип прокладки	Диаметр наружный, мм	Длина, м	Цена, тыс. руб.	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>котельная ООО "ПМТС"</b>							
<b>Сети отопления</b>							
1	котельная ООО "ПМТС"	у-3	воздушная	159	85,0	23108,71	1964,2
2	тк-1	у-5	воздушная	108	2,0	19330,36	38,7
3	у-8	у-9	канальная	108	11,0	32 551,50	358,1
4	тк-1	у-4	воздушная	108	77,0	19330,36	1488,4
5	у-7	2-я Производственная,10	воздушная	57	8,9	18305,58	162,9
6	тк-1	2-я Производственная,12	воздушная	76	3,7	18305,58	67,7
7	котельная ООО "ПМТС"	у-1	воздушная	89	18,0	18305,58	329,5
8	у-3	тк-1	воздушная	159	66,0	23108,71	1525,2
9	у-3	2-я Производственная, 3,ИФНС	воздушная	57	28,0	18305,58	512,6
10	у-1	2-я Производственная,19	воздушная	89	163,0	18305,58	2983,8
11	у-10	2-я Производственная,8	воздушная	57	26,0	18305,58	475,9
12	у-1	2-я Производственная, Произ здание	воздушная	57	41,0	18305,58	750,5
13	у-5	у-6	канальная	108	13,0	32 551,50	423,2
14	у-6	у-7	воздушная	108	18,0	19330,36	347,9
15	у-9	у-10	воздушная	108	5,0	19330,36	96,7
16	у-7	у-8	воздушная	108	41,0	19330,36	792,5
17	у-4	2-я Производственная,14	канальная	108	3,5	32 551,50	113,9
		<b>Всего</b>			<b>610,1</b>		<b>12431,8</b>
<b>Сети ГВС</b>							
1	тк-1	у-5	воздушная	90	2	18305,58	36,6
2	у-8	у-9	канальная	90	11	26 911,89	296,0
3	тк-1	у-4	воздушная	57	77	18305,58	1409,5
4	у-7	2-я Производственная,10	воздушная	45	8,9	18305,58	162,9
5	тк-1	2-я Производственная,12	воздушная	45	3,7	18305,58	67,7
6	у-10	2-я Производственная,8	воздушная	45	26	18305,58	475,9
7	у-5	у-6	канальная	90	13	26 911,89	349,9
8	у-6	у-7	воздушная	90	18	18305,58	329,5
9	у-9	у-10	воздушная	90	5	18305,58	91,5
10	у-7	у-8	воздушная	90	41	18305,58	750,5
11	котельная ООО "ПМТС"	у-1	воздушная	57	18	18305,58	329,5
12	у-4	2-я Производственная,14	канальная	57	3,5	26 911,89	94,2
13	у-1	2-я Производственная,Произ здание	воздушная	45	41	18305,58	750,5
14	котельная ООО "ПМТС"	у-3	воздушная	89	85	18305,58	1556,0
15	у-3	тк-1	воздушная	89	66	18305,58	1208,2
16	у-1	2-я Производственная,19	воздушная	57	163	18305,58	2983,8
		<b>Всего</b>			<b>582,1</b>		<b>10892,4</b>
<b>БМК ул. 50 лет ВЛКСМ</b>							
<b>Сети отопления</b>							
1	тк-6	у-2	воздушная	108	26,0	19330,36	502,6
2	тк-5	тк-6	воздушная	108	23,0	19330,36	444,6
3	тк-1	тк-5	воздушная	108	121,0	19330,36	2339,0
4	тк-1	тк-7	воздушная	108	50,0	19330,36	966,5
5	тк-5	50 лет ВЛКСМ,18	воздушная	57	20,0	18305,58	366,1
6	у-2	Павла Зарубина,28/16, Пож.часть	воздушная	57	4,0	18305,58	73,2

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Начальный узел	Конечный узел	Тип прокладки	Диаметр наружный, мм	Длина, м	Цена, тыс. руб.	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
7	у-2	Павла Зарубина,26,библиотека	воздушная	57	36,0	18305,58	659,0
8	тк-8	у-4	воздушная	108	60,0	19330,36	1159,8
9	тк-7	у-3	воздушная	89	26,0	18305,58	475,9
10	тк-8	тк-9	воздушная	108	28,0	19330,36	541,3
11	тк-7	тк-8	воздушная	108	111,0	19330,36	2145,7
12	у-4	Ленина,15,Адм., аптека	канальная	45	18,0	26 911,89	484,4
13	у-3	Ленина,15,Хирург.отдел.	воздушная	89	0,2	18305,58	3,7
14	тк-9	Ленина,15,Поликлиника	воздушная	76	43,5	18305,58	796,3
15	тк-9	Ленина,15,Терап.отдел	воздушная	108	36,1	19330,36	697,8
		<b>Всего</b>			<b>602,8</b>		<b>11655,9</b>
<b>Сети ГВС</b>							
1	тк-7	у-3	воздушная	57/32	26	18305,58	475,9
2	тк-7	тк-8	воздушная	45	111	18305,58	2031,9
3	тк-8	тк-9	воздушная	45	28	18305,58	512,6
4	тк-9	Ленина,15,Поликлиника	канальная	32	43,5	26 911,89	1170,7
5	тк-9	Ленина,15,Терап.отдел	воздушная	25	36,1	18305,58	660,8
6	у-3	Ленина,15,ЦРБ	воздушная	89	0,2	18305,58	3,7
		<b>Всего</b>			<b>244,8</b>		<b>4855,6</b>
<b>БМК ул. Грибоедова</b>							
1	тк-3	тк-4	канальная	219	35,0	49 361,84	1727,7
2	тк-3	Приволжская,6	канальная	108	10,0	32 551,50	325,5
3	тк-4	Приволжская,8	канальная	108	15,0	32 551,50	488,3
4	тк-6	тк-7	канальная	219	35,0	49 361,84	1727,7
5	тк-5	тк-6	канальная	219	10,0	49 361,84	493,6
6	тк-7	тк-8	канальная	159	26,0	39 918,10	1037,9
7	тк-3	тк-5	канальная	219	40,0	49 361,84	1974,5
8	тк-8	Советская,4	канальная	89	3,0	26 911,89	80,7
9	тк-8	Приволжская,2	канальная	89	30,0	26 911,89	807,4
10	тк-6	Приволжская,4	канальная	108	10,0	32 551,50	325,5
11	тк-7	тк-9	канальная	219	73,7	49 361,84	3638,0
12	тк-9	тк-10	канальная	219	70,0	49 361,84	3455,3
13	тк-12	тк-13	канальная	219	26,0	49 361,84	1283,4
14	тк-13	тк-14	канальная	219	26,0	49 361,84	1283,4
15	тк-16	тк-15	канальная	108	20,0	32 551,50	651,0
16	тк-9	Советская,3а,магазин	канальная	25	20,0	26 911,89	538,2
17	тк-14	тк-15	канальная	219	45,2	49 361,84	2231,2
18	М.Горького,17,1	М.Горького,17,2	канальная	108	23,0	32 551,50	748,7
19	тк-15	М.Горького,12,дет.сад	канальная	108	120,0	32 551,50	3906,2
		<b>Всего</b>			<b>637,9</b>		<b>26724,1</b>
<b>БМК ул. Ленина</b>							
<b>Сети отопления</b>							
1	тк-4	Ленина,41,Лицей	канальная	108	20,0	32 551,50	651,0
2	тк-4	тк-3	канальная	89	10,0	26 911,89	269,1
3	тк-3	Ленина,43	канальная	89	6,0	26 911,89	161,5
4	тк-4	Ленина,39	канальная	89	50,0	26 911,89	1345,6
5	тк-2	тк-3	канальная	108	146,0	32 551,50	4752,5
6	е-1	Революционная,26,к.а,УПФР	воздушная	108	119,0	19330,36	2300,3
		<b>Всего</b>			<b>351,0</b>		<b>9480,0</b>
<b>БМК ул. П. Зарубина</b>							
<b>Сети отопления</b>							
1	тк-16	у-1	воздушная	89	56,0	18305,58	1025,1
2	тк-17	тк-18	канальная	89	16,0	26 911,89	430,6
3	тк-26	у-15	воздушная	108	171,1	19330,36	3307,4
4	у-2	у-3	воздушная	108	23,0	19330,36	444,6
5	у-4	у-7	воздушная	108	44,2	19330,36	854,4
6	тк-10	у-2	воздушная	108	34,3	19330,36	663,0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Начальный узел	Конечный узел	Тип прокладки	Диаметр наружный, мм	Длина, м	Цена, тыс. руб.	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
7	тк-29	у-19	канальная	133	20,4	34 838,29	710,7
8	тк-17	тк-22	воздушная	89	37,8	18305,58	692,0
9	тк-4	тк-5	канальная	108	21,0	32 551,50	683,6
10	тк-11	тк-12	канальная	108	35,2	32 551,50	1145,8
11	тк-9	тк-10	канальная	108	43,9	32 551,50	1429,0
12	у-3	тк-11	канальная	108	33,0	32 551,50	1074,2
13	тк-6	тк-9	канальная	108	20,0	32 551,50	651,0
14	тк-6	тк-7	канальная	108	15,0	32 551,50	488,3
15	тк-4	Павла Зарубина,14,адм.зд.	канальная	108	110,0	32 551,50	3580,7
16	тк-28	Ленина,22/4	канальная	32	13,7	26 911,89	368,7
17	у-19	Ленина,1ба	воздушная	133	53,0	20 975,17	1111,7
18	тк-28	Ленина,20/3	канальная	32	13,4	26 911,89	360,6
19	тк-9	Павла Зарубина,5	канальная	32	6,3	26 911,89	169,5
20	тк-12	Островского,13,церковь	канальная	57	5,0	26 911,89	134,6
21	тк-22	Ленина,25/1	канальная	89	48,0	26 911,89	1291,8
22	тк-9	Павла Зарубина,3	канальная	32	24,1	26 911,89	648,6
23	тк-22	Ленина,23	канальная	89	15,0	26 911,89	403,7
24	тк-11	Крылова,4	канальная	76	14,5	26 911,89	390,2
25	тк-5	Ленина,27,прокуратура	воздушная	108	53,1	19330,36	1026,4
26	тк-7	Ленина,35,Дом культуры	воздушная	89	252,0	18305,58	4613,0
27	тк-8	Ленина,29,Школа	канальная	108	66,5	32 551,50	2164,7
28	у-7	тк-14	канальная	89	31,5	26 911,89	847,7
29	у-4	Тельмана,3	воздушная	57	10,0	18305,58	183,1
30	тк-14	Павла Зарубина,1,ДШИ	канальная	57	58,0	26 911,89	1560,9
31	тк-14	Тельмана,4	канальная	57	12,0	26 911,89	322,9
32	у-7	Павла Зарубина,10	воздушная	57	35,0	18305,58	640,7
33	у-7	Павла Зарубина,8/1	воздушная	57	7,3	18305,58	133,6
34	тк-14	Павла Зарубина,6/2	канальная	57	12,8	26 911,89	344,5
35	тк-16	у-1	воздушная	89	56,0	18305,58	1025,1
36	тк-17	тк-18	канальная	89	16,0	26 911,89	430,6
37	тк-26	у-15	воздушная	108	171,1	19330,36	3307,4
38	у-2	у-3	воздушная	108	23,0	19330,36	444,6
39	у-4	у-7	воздушная	108	44,2	19330,36	854,4
40	тк-10	у-2	воздушная	108	34,3	19330,36	663,0
41	тк-29	у-19	канальная	133	20,4	34 838,29	710,7
42	тк-17	тк-22	воздушная	89	37,8	18305,58	692,0
43	тк-4	тк-5	канальная	108	21,0	32 551,50	683,6
44	тк-11	тк-12	канальная	108	35,2	32 551,50	1145,8
45	тк-9	тк-10	канальная	108	43,9	32 551,50	1429,0
46	у-3	тк-11	канальная	108	33,0	32 551,50	1074,2
47	тк-6	тк-9	канальная	108	20,0	32 551,50	651,0
48	тк-6	тк-7	канальная	108	15,0	32 551,50	488,3
49	тк-4	Павла Зарубина,14,адм.зд.	канальная	108	110,0	32 551,50	3580,7
50	тк-28	Ленина,22/4	канальная	32	13,7	26 911,89	368,7
51	у-19	Ленина,1ба	воздушная	133	53,0	20 975,17	1111,7
52	тк-28	Ленина,20/3	канальная	32	13,4	26 911,89	360,6
53	тк-9	Павла Зарубина,5	канальная	32	6,3	26 911,89	169,5
54	тк-12	Островского,13,церковь	канальная	57	5,0	26 911,89	134,6
55	тк-22	Ленина,25/1	канальная	89	48,0	26 911,89	1291,8
56	тк-9	Павла Зарубина,3	канальная	32	24,1	26 911,89	648,6
57	тк-22	Ленина,23	канальная	89	15,0	26 911,89	403,7
58	тк-11	Крылова,4	канальная	76	14,5	26 911,89	390,2
59	тк-5	Ленина,27,прокуратура	воздушная	108	53,1	19330,36	1026,4
60	тк-7	Ленина,35,Дом культуры	воздушная	89	252,0	18305,58	4613,0
61	тк-8	Ленина,29,Школа	канальная	108	66,5	32 551,50	2164,7
62	у-7	тк-14	канальная	89	31,5	26 911,89	847,7
63	у-4	Тельмана,3	воздушная	57	10,0	18305,58	183,1

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Начальный узел	Конечный узел	Тип прокладки	Диаметр наружный, мм	Длина, м	Цена, тыс. руб.	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
64	тк-14	Павла Зарубина,1,ДШИ	канальная	57	58,0	26 911,89	1560,9
65	тк-14	Тельмана,4	канальная	57	12,0	26 911,89	322,9
66	у-7	Павла Зарубина,10	воздушная	57	35,0	18305,58	640,7
67	у-7	Павла Зарубина,8/1	воздушная	57	7,3	18305,58	133,6
68	тк-14	Павла Зарубина,6/2	канальная	57	12,8	26 911,89	344,5
		<b>Всего</b>			<b>1412,1</b>		<b>33897,3</b>
<b>Сети ГВС</b>							
1	у-2	у-3	воздушная	69	23	18305,58	421,0
2	тк-10	у-2	воздушная	69	34,3	18305,58	627,9
3	тк-29	у-19	канальная	76	20,4	26 911,89	549,0
4	тк-6	тк-9	воздушная	69	20	18305,58	366,1
5	тк-9	тк-10	воздушная	69	43,9	18305,58	803,6
6	у-19	Ленина,16а	воздушная	76/57	53	18305,58	970,2
		<b>Всего</b>			<b>194,6</b>		<b>2139,9</b>

\* надземная прокладка Таблица 13-14-002; бесканальная прокладка Таблица 13-02-002; канальная Таблица 13-07-002.

Замена ветхих сетей предполагается равными долями в объеме 5% от величины ветхих тепловых сетей на момент актуализации

Таблица 48

Наименование	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	6
<b>Котельная ООО «ПМТС»</b>				
<b>Сети отопления</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	1065,1	1065,1	1065,1	1065,1
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	610,1	579,6	549,1	518,6
Ежегодная реновация в размере (5%), м	30,5	30,5	30,5	30,5
Общий срок службы тепловой сети, лет	26	25	25	25
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	621,6	621,6	621,6	621,6
<b>Сети ГВС</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	977,1	977,1	977,1	977,1
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	582,1	553,0	523,9	494,8
Ежегодная реновация в размере (5%), м	29,1	29,1	29,1	29,1
Общий срок службы тепловой сети, лет	26	26	26	26
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	544,6	544,6	544,6	544,6
<b>БМК ул. 50 лет ВЛКСМ</b>				
<b>Сети отопления</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	783,3	783,3	783,3	783,3
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	602,8	572,7	542,5	512,4
Ежегодная реновация в размере (5%), м	30,1	30,1	30,1	30,1
Общий срок службы тепловой сети, лет	30	29	28	28
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	582,8	582,8	582,8	582,8
<b>Сети ГВС</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	475,3	475,3	475,3	475,3
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	244,8	232,6	220,3	208,1
Ежегодная реновация в размере (5%), м	12,2	12,2	12,2	12,2
Общий срок службы тепловой сети, лет	25	24	24	24
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	242,8	242,8	242,8	242,8
<b>БМК ул. Ленина</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	463,8	463,8	463,8	463,8
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	351,0	333,5	315,9	298,4
Ежегодная реновация в размере (5%), м	17,6	17,6	17,6	17,6
Общий срок службы тепловой сети, лет	30	29	28	28
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	474,0	474,0	474,0	474,0
<b>БМК ул. Грибоедова</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	1338,8	1338,8	1338,8	1338,8
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	637,9	606,0	574,1	542,2
Ежегодная реновация в размере (5%), м	31,9	31,9	31,9	31,9
Общий срок службы тепловой сети, лет	25	23	23	24

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Наименование	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	6
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	1336,2	1336,2	1336,2	1336,2
<b>БМК ул. П. Зарубина</b>				
<b>Сети отопления</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	4297,3	4297,3	4297,3	4297,3
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	1412,1	1341,5	1270,9	1200,3
Ежегодная реновация в размере (5%), м	70,6	70,6	70,6	70,6
Общий срок службы тепловой сети, лет	21	20	21	21
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	1694,9	1694,9	1694,9	1694,9
<b>Сети ГВС</b>				
Протяженность тепловых сетей, м	1619,2	1619,2	1619,2	1619,2
Сети, подлежащие замене (ветхие сети), м	194,6	184,9	175,1	165,4
Ежегодная реновация в размере (5%), м	9,7	9,7	9,7	9,7
Общий срок службы тепловой сети, лет	16	15	16	17
Стоимость (5 % от общей стоимости), тыс.руб.	107,0	107,0	107,0	107,0

## **Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

Предложения отсутствуют.

## Раздел 8. Перспективные топливные балансы

**Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе**

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 49

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	3366,8	3377,0	3367,0	3367,0	3367,0
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	159,5	159,5	159,5	159,5	159,5
			Расход условного топлива, т.у.т.	537,0	н/д	537,0	537,0	537,0
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	463,0	н/д	445,7	445,7	445,7
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,179	0,227	0,227	0,227	0,227
			ННЗТ	12	12	12	12	12
			НЭЗТ	-	-	-	-	-
			ОНЗТ	-	-	-	-	-

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. 50 лет ВЛКСМ в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 50

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	2191,5	1924,1	1972,8	1972,8	1972,8
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,3	161,4	164,0	164,0	164,0
			Расход условного топлива, т.у.т.	340,3	310,4	323,5	323,5	323,5
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	282,5	262,9	268,5	268,5	268,5
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,092	0,111	0,113	0,113	0,113
			ННЗТ	4,6	4,9	4,9	4,9	4,9
			НЭЗТ	38,7	39,3	39,3	39,3	39,3
			ОНЗТ	43,3	44,2	44,2	44,2	44,2



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 51

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	БМК ул. Калинина	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	3234,6	3491,0	3362,0	3362,0	3362,0
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,3	151,1	161,9	161,9	161,9
			Расход условного топлива, т.у.т.	502,3	527,3	544,3	544,3	544,3
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	416,9	447,1	451,8	451,8	451,8
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,194	0,193	0,207	0,207	0,207
			ННЗТ					
			НЭЗТ	-	-	-	-	-
ОНЗТ	-	-	-	-	-			

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 52

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	БМК ул. Ленина	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	1277,4	1126,5	1119,5	1119,5	1119,5
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,3	157,7	155,0	155,0	155,0
			Расход условного топлива, т.у.т.	198,4	177,7	173,5	173,5	173,5
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	164,6	150,3	144,0	144,0	144,0
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,057	0,062	0,061	0,061	0,061
			ННЗТ					
			НЭЗТ	-	-	-	-	-
ОНЗТ	-	-	-	-	-			

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 53

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	8907,6	8381,5	9046,0	9046,0	9046,0
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,3	151,9	149,7	149,7	149,7
			Расход условного топлива, т.у.т.	1383,3	1272,9	1354,2	1354,2	1354,2
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	1148,2	1076,9	1124,0	1124,0	1124,0
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал	0,453	0,445	0,439	0,439	0,439
			ННЗТ					
			НЭЗТ	-	-	-	-	-
ОНЗТ	-	-	-	-	-			

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 54

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	15305,8	14881,8	14232,6	14232,6	14232,6
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,3	148,1	148,5	148,5	148,5
			Расход условного топлива, т.у.т.	2377,0	2202,2	2113,5	2113,5	2113,5
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	1972,9	1864,7	1754,2	1754,2	1754,2
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,851	0,773	0,775	0,775	0,775
			ННЗТ	6,8	7,2	7,2	7,2	7,2
			НЭЗТ	290,2	294,3	294,3	294,3	294,3
ОНЗТ	29,7	301,5	301,5	301,5	301,5			

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

**Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»**

Таблица 55

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	БМК ул. Садовая	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	6190,3	5286,5	5160,3	5160,3	5160,3
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,3	150,2	148,7	148,7	148,7
			Расход условного топлива, т.у.т.	961,4	786,1	767,3	767,3	767,3
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	797,9	665,1	636,9	636,9	636,9
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,319	0,298	0,295	0,295	0,295
			ННЗТ	4,8	5,2	5,2	5,2	5,2
			НЭЗТ	121,2	124,8	124,8	124,8	124,8
			ОНЗТ	126	130,0	130,0	130,0	130,0

**Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии**

Виды топлива, потребляемые источниками приведены ниже.

**Виды топлива их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения**

Таблица 56

№	Наименование котельной	Вид поставляемого топлива	Место поставки	Характеристика топлива		
				Низшая теплотворная способность Ккал/куб.м. (Ккал/кг)	Вязкость и температура вспышки	Содержание примесей маж, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	ГРС	н/д	-	-
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	ГРС	8266	-	-
3	БМК ул. Калинина	Природный газ	ГРС	8257	-	-
4	БМК ул. Ленина	Природный газ	ГРС	8273	-	-
5	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	ГРС	8274	-	-
6	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	ГРС	8267	-	-
7	БМК ул. Садовая	Природный газ	ГРС	8274	-	-

**Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе**

Преобладающим видом топлива в г. Пучеж является природный газ.

Таблица 57

№	Наименование	Вид поставляемого топлива	Годовой расход натурального топлива, куб.м. (т.)
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>г. Пучеж, в т.ч.</b>	<b>Природный газ</b>	<b>4467,0</b>
1.1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	н/д
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	262,9
1.3	БМК ул. Калинина	Природный газ	447,1
1.4	БМК ул. Ленина	Природный газ	150,3
1.5	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	1076,9
1.6	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	1864,7
1.7	БМК ул. Садовая	Природный газ	665,1

**Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа**

Приоритетным направлением развития топливного баланса систем теплоснабжения является повсеместное использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее экологически чистого и безопасного топлива.

При отсутствии отключений/подключений потребителей к/от централизованной системе теплоснабжения, переключений потребителей между источниками тепловой энергии топливный баланс останется на базовом уровне.

Таблица 58

№	Наименование	Вид поставляемого топлива	Перспективный годовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (тыс.т.)				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>г. Пучеж, в т.ч.</b>	<b>Природный газ</b>	<b>4770,8</b>	<b>4467,0</b>	<b>4825,2</b>	<b>4825,2</b>	<b>4825,2</b>
1.1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	н/д	н/д	445,7	445,7	445,7
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	288,9	262,9	268,5	268,5	268,5
1.3	БМК ул. Калинина	Природный газ	467,6	447,1	451,8	451,8	451,8
1.4	БМК ул. Ленина	Природный газ	162,9	150,3	144,0	144,0	144,0
1.5	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	1165,1	1076,9	1124,0	1124,0	1124,0
1.6	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	1957,6	1864,7	1754,2	1754,2	1754,2
1.7	БМК ул. Садовая	Природный газ	728,7	665,1	636,9	636,9	636,9

## Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

### Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

Таблица 59

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия, эксплуатирующего котельную	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, тыс. рублей
1	2	3	4	5
БМК ул. П. Зарубина	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	Модернизация котельной в части замены пластинчатых сетевых теплообменных аппаратов (2 шт.)	2024	15891,639
Котельная ООО «ПМТС»	ООО «ПМТС»	Реконструкция системы резервного топливного хозяйства	2024	4183,216

Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций по объектам теплоснабжения, расположенных на территории г. Пучеж, на момент актуализации схемы теплоснабжения поселения имеются у ООО «ПМТС» и ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

### Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Таблица 60

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, тыс. рублей
1	2	3	4	5
Котельная ООО «ПМТС»	АО «Пучежская МТС»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2025-2026	2332,4
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2025-2026	1651,1
БМК ул. Ленина	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2025-2026	948,0
БМК ул. Грибоедова	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2025-2026	2672,4
БМК ул. П. Зарубина	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2025-2026	3603,7

Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций по объектам теплоснабжения, расположенных на территории г. Пучеж, на момент актуализации схемы теплоснабжения поселения имеются у ООО «ПМТС» и ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

**Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

## Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

### Инвестиционная программа ООО «ПМТС»

Инвестиционная программа Общество с ограниченной ответственностью "Пучежская МТС" (инвестиционная программа) в сфере теплоснабжения на 2024-2030 годы																									
№ п/п	Наименование мероприятия	Классификационный номер объекта (участка) объекта	Вид объекта	Описание в месте расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Линейка на реализацию мероприятий в проекции года, тыс. руб. без НДС								
					Тепловая сеть					Тепловая сеть							Длительность		Профиль		Остаток фактически реализовано	Амортизация (стр. 11 001)	Пр. по лк. (стр. 11 001)		
					за реализацию мероприятий		Технические и монтажные показатели			за реализацию мероприятий		Технические и монтажные показатели					в том числе:	в том числе:	2024	2025				2026	2027
Удельный диаметр, мм	Протяженность, км	Протяженность, км	Способ прокладки	Теплоизоляция, мм	Удельный диаметр, мм	Протяженность, км	Протяженность, км	Способ прокладки	Теплоизоляция, мм	Удельный диаметр, мм	Протяженность, км	Протяженность, км	Способ прокладки	Теплоизоляция, мм	Всего	ИТОГ	СМР	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																									
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.1.1.																									
1.1.2.																									
1.1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.1.2.1.																									
1.1.2.2.																									
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.3.1.																									
1.3.2.																									
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.4.1.																									
1.4.2.																									
Всего по группе 1																									
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
2.1.1.																									
2.1.2.																									
Всего по группе 2																									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях оптимизации уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.1.1.																									
3.1.2.																									
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
3.2.1. Развитие системы																									
5.2.1	развитие котельного хозяйства котельной	37:14:010404:460	котельная	Ивановская область, г. Пучеж, ул. 2-я Промышленная, д. 9г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	01.2024	12.2024	4 183,216	645,957	3 537,259	0,000	4 183,216	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.2.																									
Всего по группе 3																									
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение целевых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																									
4.1.1.																									
4.1.2.																									
Всего по группе 4																									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																									
5.1.1.																									
5.1.2.																									
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
5.2.1.																									
5.2.2.																									
Всего по группе 5																									
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательств требований, установленных законодательством Российской Федерации в области безопасности, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																									
6.1.1.																									
6.1.2.																									
Всего по группе 6																									
<b>ИТОГО по программе</b>																									
		37:14:010404:460	котельная	Ивановская область, г. Пучеж, ул. 2-я Промышленная, д. 9г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	01.2024	12.2024	4 183,216	645,957	3 537,259	0,000	4 183,216	0,000	0,000	0,000	0,000

Ивановская область  
123720  
Ивановская область  
Ивановская область  
Ивановская область  
Ивановская область

Ивановская область, г. Пучеж, ул. 2-я Промышленная, д. 9г  
Маслов Д.Н.

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
Общество с ограниченной ответственностью "Пучежская МТС"**

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т. ч. по годам реализации	
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал	-	-	-	-
		т. у. т./м3	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-
		Гкал в год	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-
		тонн в год для воды	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410					
7.1						
7.2						

инженер ООО "ПМТС"  
(по доверенности)  
М. П. (при наличии)

Маслов Д.И.





Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№ 5-ИП ТС

Финансовый план Общество с ограниченной ответственностью "Пучежская МТС" (иначе именуемое регулирующей организацией)													
№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)										По аккредитации м. согласно Форме N 2-ИП ТС	
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждой в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации и (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)								
		производство тепловой	передача тепловой		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>Источники финансирования</b>													
1	Собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы экономия	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.2	экономия, связанная с сокращением потерь, в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергоэффективного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4	платя за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2	займы организаций	4 183,216	-	4 183,216	4 183,216	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	п.3.2.1	
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Источники возврата вложенных средств</b>													
1	Собственные средства	4 183,216	-	4 183,216	239,041	657,363	657,363	657,363	657,363	657,363	657,363	п.3.2.1	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	2 509,932	-	2 509,932	0,000	418,322	418,322	418,322	418,322	418,322	418,322	п.3.2.1	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	1 673,284	-	1 673,284	239,041	239,041	239,041	239,041	239,041	239,041	239,038	п.3.2.1	
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы экономия	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.2	экономия, связанная с сокращением потерь, в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергоэффективного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4	платя за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

инженер ООО "ПМТС"  
(по доверенности)  
М.П. (при наличии)

Маслов Д.Н.







Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение Формы № 2-ИП ТС

№ п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.2.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)
						в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей.												
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей												
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей												
3.2.1	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул. Зарубина, 116 в части замены пластинчатых сетевых теплообменных аппаратов в количестве 2 штук	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	0,000	0,000
Всего в группе 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	0,000	0,000
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
4.1.1	Приобретение легкового автомобиля	1 155,120	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего в группе 4		1 155,120	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.												
Всего в группе 6												
ИТОГО по программе		1 155,120	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	0,000	0,000

Генеральный директор А.В. Михальцов



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

**ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
		т у.т./м <sup>3</sup> *							
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%							
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии							
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара ***							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410								
7.1									
7.2									



Генеральный директор *А.В. Михальцов*  
М.П. (при наличии)



**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения**

**ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"**

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности				Показатель энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих тепловую сеть)		Отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2024-2028		2024-2028		2024-2028		2024-2028		2024-2028
1	2	3	4	9	10	15	16	21	22	27	28
1	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"										
1.1.	БМК-10.13 МВт в г. Пучеж Ивановской области, ул. Зарубина, 116	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор

А.В. Михальцов



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№ 5-ИП ТС

Финансовый план ООО "Газпром теплоснабжения Иваново" в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы, реализуемой на территории Пучежского городского поселения Ивановской области (наименование регулируемой организации)											
№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)				По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для Производство тепловой энергии и ГВС	Всего								
				2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	18	
<b>Источники финансирования</b>											
1	<b>Собственные средства</b>	<b>1 443,900</b>	<b>1 443,900</b>	<b>1 443,900</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>1 443,900</b>	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	1 155,120	1 155,120	1 155,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 155,120	
	в том числе по мероприятиям:										
	Приобретение легкового автомобиля	1 155,120	1 155,120	1 155,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1 155,120	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	288,780	288,780	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	288,780	
	в том числе по мероприятиям:										
	Приобретение легкового автомобиля	288,780	288,780	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	288,780	
1.3	экономия расходов										
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы										
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,										
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)										
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)										
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1										
3	<b>Средства, привлеченные на возвратной основе</b>	<b>15 891,639</b>	<b>15 891,639</b>	<b>15 891,639</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>15 891,639</b>	
3.1	кредиты		0,000								
3.2	займы организаций	15 891,639	15 891,639	15 891,639	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	
	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул. Зарубина, 116 в части замены пластинчатых систем тепловых аппаратов в количестве 2 штук	15 891,639	15 891,639	15 891,639	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	
3.3	прочие привлеченные средства										
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов										
5	Прочие источники финансирования										
<b>Источники возврата вложенных средств</b>											
1	<b>Собственные средства</b>	<b>17 335,539</b>	<b>17 335,539</b>	<b>3 467,108</b>	<b>3 467,108</b>	<b>3 467,108</b>	<b>3 467,108</b>	<b>3 467,108</b>	<b>3 467,108</b>	<b>17 335,539</b>	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	10 503,143	10 503,143	373,921	2 532,305	2 532,305	2 532,305	2 532,305	2 532,305	10 503,143	
	в том числе по мероприятиям:										
	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул. Зарубина, 116 в части замены пластинчатых систем тепловых аппаратов в количестве 2 штук	9 348,023	9 348,023	373,921	2 241,525	2 241,525	2 241,525	2 241,525	2 241,525	9 348,023	
	Приобретение легкового автомобиля	1 155,120	1 155,120	0,000	288,780	288,780	288,780	288,780	288,780	1 155,120	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	6 832,396	6 832,396	3 093,187	934,802	934,802	934,802	934,802	934,802	6 832,396	
	в том числе по мероприятиям:										
	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул. Зарубина, 116 в части замены пластинчатых систем тепловых аппаратов в количестве 2 штук	6 543,616	6 543,616	2 804,407	934,802	934,802	934,802	934,802	934,802	6 543,616	
	Приобретение легкового автомобиля	288,780	288,780	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	288,780	
1.3	экономия расходов										
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)										
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)										
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1										
3	Средства, привлеченные на возвратной основе										
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов										
5	Прочие источники финансирования										

Генеральный директор А.В. Михальцов  
(подпись)



## **Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации**

### **Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" критерием для определения статуса ЕТО для теплоснабжающей организации МУП «Расчетный центр» является владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями.

На основании постановления Администрации Пучежского муниципального района № 473 от 25.09.2019 г. «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» присвоить статус единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» с 01 января 2020 года, как организации. Владеей на праве собственности источниками тепловой энергии с наибольшей расчетной тепловой мощностью в границах зоны действия следующих котельных:

БМК ул. 50 лет ВЛКСМ; БМК ул. Калинина; БМК ул. Ленина; БМК ул. Грибоедова; БМК ул. П. Зарубина; БМК ул. Садовая

В зоне действия Котельная ООО «ПМТС» согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения единой теплоснабжающей организацией является АО «Пучежская МТС».

Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Пучеж

### **Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Зоны деятельности ЕТО:

**АО «Пучежская МТС»:**

- Котельная ООО «ПМТС»;

**ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»:**

- БМК ул. 50 лет ВЛКСМ;

- БМК ул. Калинина;

- БМК ул. Ленина;

- БМК ул. Грибоедова;

- БМК ул. П. Зарубина;

- БМК ул. Садовая.

**Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией**

На основании постановления Администрации Пучежского муниципального района № 473 от 25.09.2019 г. «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» присвоить статус единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» с 01 января 2020 года, как организации. Владущей на праве собственности источниками тепловой энергии с наибольшей расчетной тепловой мощностью в границах зоны действия следующих котельных:

БМК ул. 50 лет ВЛКСМ; БМК ул. Калинина; БМК ул. Ленина; БМК ул. Грибоедова; БМК ул. П. Зарубина; БМК ул. Садовая

В зоне действия Котельная ООО «ПМТС» согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения единой теплоснабжающей организацией является АО «Пучежская МТС».

Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Пучеж



Таблица 61

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс.руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельная ООО «ПМТС»	2,200	ООО «ПМТС» АО «Пучежская МТС»	н/д	Котельная,  тепловые сети	В собственности  В собственности	-	+	1	АО «Пучежская МТС»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	1,141	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная,  тепловые сети	В собственности  В аренде	-	+	2	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
3	БМК ул. Калинина	2,205	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности	-	+	2	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс.руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	БМК ул. Ленина	0,757	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная,  тепловые сети	В собственности  В аренде	-	+	2	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
5	БМК ул. Грибоедова	4,943	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная,  тепловые сети	В собственности  В аренде	-		2	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
6	БМК ул. П. Зарубина	8,469	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная,  тепловые сети	В собственности  В аренде	-		2	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	БМК ул. Садовая	4,040	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»  МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная,  тепловые сети	В собственности  В аренде	-		2	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019

### Информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки на присвоение статуса ЕТО на территории г. Пучеж на момент актуализации отсутствуют.

### Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Пучеж

Таблица 62

№	Расположение	Система централизованного теплоснабжения	Теплоснабжающая организация, теплосетевая	ЕТО, №	Зоны деятельности ЕТО
1	2	3	4	5	6
1	г. Пучеж	Котельная ООО «ПМТС»	ООО «ПМТС» АО «Пучежская МТС	ЕТО №1 АО «Пучежская МТС»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010404, 37:14:010405
2	г. Пучеж	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010209, 37:14:010210
3	г. Пучеж	БМК ул. Калинина	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010310, 37:14:010311
4	г. Пучеж	БМК ул. Ленина	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010108, 37:14:010115
5	г. Пучеж	БМК ул. Грибоедова	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010206, 37:14:010207
6	г. Пучеж	БМК ул. П. Зарубина	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010203, 37:14:010204, 37:14:010205, 37:14:010208, 37:14:010209, 37:14:010211
7	г. Пучеж	БМК ул. Садовая	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010308, 37:14:010313, 37:14:010319, 37:14:010405, 37:14:010407, 37:14:010411

## **Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется. Решения отсутствуют.

## **Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям**

В соответствии со статьей 15 п.6 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

На территории г. Пучеж, бесхозные сети отсутствуют.

**Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения**

**Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

Решения отсутствуют.

**Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Отсутствуют.

**Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения отсутствуют.

**Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

Решения отсутствуют.

**Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

Предложения отсутствуют.

## Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 63

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	12,424	12,424	12,424	н/д	н/д	н/д	н/д
2	Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	1,396	1,396	1,396	1,649	1,649	1,649	1,649
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	1,220	1,220	1,220	1,363	1,363	1,363	1,363
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,201	1,201	1,201	1,110	1,110	1,110	1,110
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,019	0,019	0,019	0,253	0,253	0,253	0,253
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,176	0,176	0,176	0,286	0,286	0,286	0,286
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,176	0,176	0,176	0,266	0,266	0,266	0,266
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	2146,0	2146,0	2146,0	2156,0	2146,0	2146,0	2146,0
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	1915,9	1915,9	1915,9	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	1615,6	1615,6	1615,6	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	300,4	300,4	300,4	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	230,1	230,1	230,1	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	226,9	226,9	226,9	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	3,1	3,1	3,1	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	98,2	98,2	98,2	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Удельное теплоснабжение тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	0,130	0,130	0,130	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	5050	5050
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	28,1	28,1	28,1	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,132	0,132	0,132	0,156	0,156	0,156	0,156
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	173,8	173,8	173,8	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 64

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1,900	1,900	1,900	1,717	1,717	1,717	1,717
3	Доля резерва тепловой мощности	%	22	22	22	21,5	21,5	21,5	21,5
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	3,238	3,238	3,238	3,248	3,238	3,238	3,238
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	0	0	0	0
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 65

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084
1.1	магистральных	км	-	-	-	4,084	4,084	4,084	4,084
1.2	распределительных	км	4,084	4,084	4,084	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	373,9	373,9	373,9	377,7	377,7	377,7	377,7
2.1	магистральных	м2	-	-	-	377,7	377,7	377,7	377,7
2.2	распределительных	м2	373,9	373,9	373,9	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	28	29	30	26	25	25	25
3.1	магистральных	лет	-	-	-	26	25	25	25
3.2	распределительных	лет	28	29	30	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,396	1,396	1,396	1,649	1,649	1,649	1,649
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	267,8	267,8	267,8	229,1	267,8	267,8	267,8
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	1,092	1,092	1,092	1,092	1,092	1,092	1,092
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	1,092	1,092	1,092	1,092
7.2	распределительных	тыс. Гкал	1,092	1,092	1,092	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	34	34	34	34	34	34	34
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,787	0,787	0,787	0,795	0,793	0,793	0,793
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	56,2	56,2	56,2	68,7	68,7	68,7	68,7
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,6	0,6	0,6	0,1	5,1	5,1	5,1
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 66

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	0,262	0,262	0,262	0,073	0,073	0,073	0,073
2	Общая отопляемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	0,711	0,711	0,711	0,747	0,747	0,747	0,747
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,701	0,701	0,701	0,737	0,737	0,737	0,737
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,670	0,670	0,670	0,708	0,708	0,708	0,708
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,031	0,031	0,031	0,029	0,029	0,029	0,029
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	1783,4	1783,4	1487,9	1546,2	1546,2	1546,2
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	25,4	25,4	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	25,4	25,4	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	0,0	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	1758,0	1758,0	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	1696,8	1696,8	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	61,2	61,2	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	-	38,8	38,8	132,0	132,0	132,0	132,0
6	Удельное теплоснабжение тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	-	0,097	0,097	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	5050	5050
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	20,9	20,9	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,162	0,162	0,162	0,170	0,170	0,170	0,170
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	391,4	391,4	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 67

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1,161	1,161	1,161	0,829	0,829	0,829	0,829
3	Доля резерва тепловой мощности	%	32	32	32	27,1	27,1	27,1	27,1
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	2,122	2,122	2,122	1,906	1,953	1,953	1,953
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	162,9	165,6	165,6	165,6
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 68

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	2,476	2,476	2,476	2,517	2,517	2,517	2,517
1.1	магистральных	км	-	-	-	2,517	2,517	2,517	2,517
1.2	распределительных	км	2,476	2,476	2,476	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	183,0	183,0	183,0	188,1	188,1	188,1	188,1
2.1	магистральных	м2	-	-	-	188,1	188,1	188,1	188,1
2.2	распределительных	м2	183,0	183,0	183,0	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	25	26	27	28	29	28	28
3.1	магистральных	лет	-	-	-	28	29	28	28
3.2	распределительных	лет	25	26	27	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,711	0,711	0,711	0,747	0,711	0,711	0,711
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	257,4	257,4	257,4	251,8	251,8	251,8	251,8
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,338	0,338	0,338	0,419	0,407	0,407	0,407
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,419	0,407	0,407	0,407
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,338	0,338	0,338	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	16	16	16	22	18	18	18
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,857	0,857	0,857	0,748	0,911	0,911	0,911
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	29	29	29	33,2	33,2	33,2	33,2
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,014	0,014	0,014	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,7	0,7	0,7	0,005	0,51	0,51	0,51
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 69

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	1,856	1,856	1,856	н/д	н/д	н/д	н/д
2	Общая отопляемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,00	0,001	0,001	0,001
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	2904,4	2904,4	3140,8	3074,0	3074,0	3074,0
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	512,0	512,0	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	510,0	510,0	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	1,9	1,9	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	2392,4	2392,4	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	2034,9	2034,9	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	357,5	357,5	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	н/д	136,4	136,4	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Удельное теплотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,275	0,275	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	н/д	4622	4622	5050	5050	5050	5050
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	59,4	59,4	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	652,6	652,6	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 70

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	2,408	2,408	2,408	1,542	1,542	1,542	1,542
3	Доля резерва тепловой мощности	%	36	36	36	29,8	29,8	29,8	29,8
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	3,166	3,166	3,166	3,456	3,323	3,323	3,323
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	152,6	163,7	163,7	163,7
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 71

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	1,438	1,438	1,438	1,701	1,701	1,701	1,701
1.1	магистральных	км	-	-	-	1,701	1,701	1,701	1,701
1.2	распределительных	км	1,438	1,438	1,438	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	140,5	140,5	140,5	166,9	166,9	166,9	166,9
2.1	магистральных	м2	-	-	-	166,9	166,9	166,9	166,9
2.2	распределительных	м2	140,5	140,5	140,5	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	32	33	34	7	8	9	10
3.1	магистральных	лет	-	-	-	7	8	9	10
3.2	распределительных	лет	32	33	34	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	93,4	93,4	93,4	110,9	110,9	110,9	110,9
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,269	0,269	0,269	0,315	0,249	0,249	0,249
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,315	0,249	0,249	0,249
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,269	0,269	0,269	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	8	8	8	9	8	8	8
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,202	2,202	2,202	2,032	1,954	1,954	1,954
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	64,5	64,5	64,5	61,7	61,7	61,7	61,7
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ед. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,020	0,020	0,020	0,018	0,018	0,018	0,018
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	4,5	0,1	0,1
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 72

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	2,076	2,076	2,076	1,366	1,366	1,366	1,366
2	Общая отопляемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	0,442	0,442	0,442	0,434	0,434	0,434	0,434
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	0,244	0,244	0,244	0,134	0,134	0,134	0,134
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,244	0,244	0,244	0,134	0,134	0,134	0,134
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,198	0,198	0,198	0,300	0,300	0,300	0,300
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,198	0,198	0,198	0,300	0,300	0,300	0,300
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	1099,6	1099,6	935,6	930,5	930,5	930,5
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	612,3	612,3	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	612,3	612,3	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	487,3	487,3	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	487,3	487,3	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	н/д	117,6	117,6	98,0	98,0	98,0	98,0
6	Удельное теплотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,295	0,295	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	н/д	4622	4622	5050	5050	5050	5050
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	63,8	63,8	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,164	0,164	0,164	0,161	0,161	0,161	0,161
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	407,6	407,6	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 73

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,774	0,774	0,774	0,475	0,475	0,475	0,475
3	Доля резерва тепловой мощности	%	37	37	37	37	37	37	37
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1,251	1,251	1,251	1,116	1,109	1,109	1,109
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	159,1	156,4	156,4	156,4
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 74

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	0,928	0,928	0,928	0,928	0,928	0,928	0,928
1.1	магистральных	км	-	-	-	0,928	0,928	0,928	0,928
1.2	распределительных	км	0,928	0,928	0,928	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	97,2	97,2	97,2	97,3	97,3	97,3	97,3
2.1	магистральных	м2	-	-	-	97,3	97,3	97,3	97,3
2.2	распределительных	м2	97,2	97,2	97,2	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	28	29	30	30	29	28	28
3.1	магистральных	лет	-	-	-	30	29	28	28
3.2	распределительных	лет	28	29	30	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,442	0,442	0,442	0,434	0,442	0,442	0,442
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	219,9	219,9	219,9	224,2	224,2	224,2	224,2
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,151	0,151	0,151	0,181	0,179	0,179	0,179
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,181	0,179	0,179	0,179
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,151	0,151	0,151	0,181	0,179	0,179	0,179
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	12	12	12	16	16	16	16
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,348	1,348	1,348	1,203	1,196	1,196	1,196
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	17,7	17,7	17,7	19,0	19,0	19,0	19,0
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,014	0,014	0,014	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,1	0,1	0,1	0,01	0,01	0,01	0,01
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 75

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	48,567	48,567	48,567	45,452	45,452	45,452	45,452
2	Общая отопляемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	3,420	3,420	3,420	3,265	3,265	3,265	3,265
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	3,420	3,420	3,420	3,265	3,265	3,265	3,265
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,092	0,092	0,092	0,156	0,156	0,156	0,156
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,092	0,092	0,092	0,156	0,156	0,156	0,156
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	8206,5	8206,5	7681,8	8352,9	8352,9	8352,9
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	7982,2	7982,2	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	7982,2	7982,2	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	-	-	-	-
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	224,3	224,3	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	224,3	224,3	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	-	-	-	-
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	н/д	70,4	70,4	71,8	71,8	71,8	71,8
6	Удельное теплотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,164	0,164	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	5050	5050
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	35,6	35,6	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	-	0,358	0,358	0,349	0,349	0,349	0,349
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	9,8	9,8	9,8	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 76

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160	3,530	3,530	3,530	3,530
3	Доля резерва тепловой мощности	%	29	29	29	28,3	28,3	28,3	28,3
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	8,752	8,752	8,752	8,298	8,961	8,961	8,961
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	153,4	151,1	151,1	151,1
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 77

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	2,627	2,627	2,627	2,677	2,677	2,677	2,677
1.1	магистральных	км	-	-	-	2,677	2,677	2,677	2,677
1.2	распределительных	км	2,627	2,627	2,627	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	380,9	380,9	380,9	389,3	389,3	389,3	389,3
2.1	магистральных	м2	-	-	-	389,3	389,3	389,3	389,3
2.2	распределительных	м2	380,9	380,9	380,9	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	25	26	27	25	23	23	24
3.1	магистральных	лет	-	-	-	25	23	23	24
3.2	распределительных	лет	25	26	27	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	108,5	108,5	108,5	113,8	113,8	113,8	113,8
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,546	0,546	0,546	0,616	0,608	0,608	0,608
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,616	0,608	0,608	0,608
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,546	0,546	0,546	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	6	6	6	7	7	7	7
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,33	3,33	3,33	3,100	3,348	3,348	3,348
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	140,5	140,5	140,5	141,2	141,2	141,2	141,2
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,016	0,016	0,016	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,5	0,5	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 78

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	32,488	32,488	32,488	43,746	43,746	32,488	32,488
2	Общая отопляемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	2,870	2,870	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	6,603	6,603	6,603	6,035	6,035	6,603	6,603
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	5,152	5,152	5,152	4,089	4,089	5,152	5,152
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	4,946	4,946	4,946	3,849	3,849	4,946	4,946
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,206	0,206	0,206	0,240	0,240	0,206	0,206
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	1,450	1,450	1,450	1,947	1,947	1,450	1,450
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,416	1,416	1,416	1,883	1,883	1,416	1,416
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,034	0,034	0,034	0,064	0,064	0,034	0,034
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	13735,8	13735,8	13046,5	12457,0	13735,8	13735,8
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	10780,5	10780,5	н/д	н/д	10780,5	10780,5
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	8618,2	8618,2	н/д	н/д	8618,2	8618,2
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	2162,3	2162,3	н/д	н/д	2162,3	2162,3
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	2955,3	2955,3	н/д	н/д	2955,3	2955,3
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	2598,5	2598,5	н/д	н/д	2598,5	2598,5
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	356,9	356,9	н/д	н/д	356,9	356,9
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	н/д	158,6	158,6	94,2	94,2	158,6	158,6
6	Удельное теплотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,265	0,265	н/д	н/д	0,265	0,265
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	4622	4622
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	57,4	57,4	н/д	н/д	57,4	57,4
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	н/д	-	-	н/д	н/д	-	-
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	-	-	н/д	н/д	-	-
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,279	0,279	0,279	0,255	0,255	0,279	0,279
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	473,3	473,3	н/д	н/д	473,3	473,3
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	-	-
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 79

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	7,955	7,955	7,955	8,643	8,643	8,643	8,643
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	7,955	7,955	7,955	6,291	6,291	6,291	6,291
3	Доля резерва тепловой мощности	%	13	13	13	25	25	25	25
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	14,987	14,987	14,987	14,718	14,061	14,061	14,061
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	149,7	150,3	150,3	150,3
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 80

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	11,809	11,809	11,809	11,833	11,833	11,833	11,833
1.1	магистральных	км	-	-	-	11,833	11,833	11,833	11,833
1.2	распределительных	км	11,809	11,809	11,809	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	1226,7	1226,7	1226,7	1238,2	1238,2	1238,2	1238,2
2.1	магистральных	м2	-	-	-	1238,2	1238,2	1238,2	1238,2
2.2	распределительных	м2	1226,7	1226,7	1226,7	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	19	20	21	21	20	21	21
3.1	магистральных	лет	-	-	-	21	20	21	21
3.2	распределительных	лет	19	20	21	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	6,868	6,868	6,868	6,035	6,035	6,035	6,035
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	178,6	178,6	178,6	205,2	205,2	205,2	205,2
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	1,251	1,251	1,251	1,671	1,604	1,604	1,604
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	1,671	1,604	1,604	1,604
7.2	распределительных	тыс. Гкал	1,251	1,251	1,251	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	8	8	8	11	11	11	11
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,269	1,269	1,269	1,244	1,188	1,188	1,188
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	268,3	268,3	268,3	251,6	251,6	251,6	251,6
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,018	0,018	0,018	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,9	0,9	0,9	0,2	5,2	5,2	5,2
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 81

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	19,318	19,318	19,318	14,954	14,954	14,954	14,954
2	Общая отопляемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	2473	2473	2473	2,203	2,203	2,203	2,203
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	1,823	1,823	1,823	1,644	1,644	1,644	1,644
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,823	1,823	1,823	1,644	1,644	1,644	1,644
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,650	0,650	0,650	0,558	0,558	0,558	0,558
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,650	0,650	0,650	0,558	0,558	0,558	0,558
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	5331,1	5331,1	4,380	4,261	4,261	4,261
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	3906,7	3906,7	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	3906,7	3906,7	н/д	н/д	н/д	н/д
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-				
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	1424,4	1424,4	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	1424,4	1424,4	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-				
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	н/д	94,4	94,4	109,7	109,7	109,7	109,7
6	Удельное теплотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,202	0,202	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	н/д	4622	4622	50	50	50	50
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	43,8	43,8	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	-	-	-	-
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	-	-	-	-
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,157	0,158	0,158	н/д	н/д	н/д	н/д
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	339,6	339,6	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 82

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	4,128	4,128	4,128	2,388	2,388	2,388	2,388
3	Доля резерва тепловой мощности	%	36	36	36	40	40	40	40
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	6,065	6,065	6,065	5,238	5,105	5,105	5,105
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	151,6	150,4	150,4	150,4
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 83

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	5,398	5,398	5,398	5,657	5,657	5,657	5,657
1.1	магистральных	км	-	-	-	5,657	5,657	5,657	5,657
1.2	распределительных	км	5,398	5,398	5,398	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	593,8	593,8	593,8	661,3	661,3	661,3	661,3
2.1	магистральных	м2	-	-	-	661,3	661,3	661,3	661,3
2.2	распределительных	м2	593,8	593,8	593,8	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	17	18	19	20	21	22	23
3.1	магистральных	лет	-	-	-	20	21	22	23
3.2	распределительных	лет	17	18	19	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,473	2,473	2,473	2,203	2,203	2,203	2,203
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	240,1	240,1	240,1	300,2	300,2	300,2	300,2
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,734	0,734	0,734	0,858	0,843	0,843	0,843
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,858	0,843	0,843	0,843
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,734	0,734	0,734	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	12	12	12	16	17	17	17
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,124	1,124	1,124	0,926	0,902	0,902	0,902
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	98,9	98,9	98,9	95,5	95,5	95,5	95,5
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,016	0,016	0,016	0,018	0,018	0,018	0,018
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,7	0,7	0,7	0,1	0,1	0,1	0,1
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-

## **Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия**

### **Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения**

Для выполнения анализа влияния реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них, на цену тепловой энергии, разрабатываются тарифно-балансовые модели, структура которых сформирована в зависимости от основных видов деятельности теплоснабжающих организация.

В соответствии с методическими рекомендациями к схемам теплоснабжения тарифно-балансовую модель рекомендуется формировать в составе следующих показателей, отражающих их изменение по годам реализации схемы теплоснабжения:

- Индексы-дефляторы МЭР;
- Баланс тепловой мощности;
- Баланс тепловой энергии;
- Топливный баланс;
- Баланс теплоносителей;
- Балансы электрической энергии;
- Балансы холодной воды питьевого качества;
- Тарифы на покупные энергоносители и воду;
- Производственные расходы товарного отпуска;
- Производственная деятельность;
- Инвестиционная деятельность;
- Финансовая деятельность;
- Проекты схемы теплоснабжения.

Показатель "Индексы-дефляторы МЭР" предназначен для использования индексов дефляторов, установленных Минэкономразвития России, с целью приведения финансовых потребностей для осуществления производственной деятельности теплоснабжающего предприятия и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. Для формирования показателей долгосрочных индексов-дефляторов в тарифно-балансовых моделях рекомендуется использовать:

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации и сценарные условия для формирования вариантов социально-экономического развития Российской Федерации;

- временно определенные показатели долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2028 года в соответствии с прогнозными индексами цен производителей, индексов-дефляторов по видам экономической деятельности.

Показатели "Производственная деятельность", "Инвестиционная деятельность" и "Финансовая деятельность" сформированы потоки денежных средств, обеспечивающих безубыточное функционирование теплоснабжающего предприятия с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения и источников покрытия финансовых потребностей для их реализации.

Информация по каждой системе не предоставлена.

### Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовая расчётная модель теплоснабжения потребителей по МУП «Пучежская сетевая компания»

Расчет необходимой валовой выручки регулируемой организации МУП "Пучежская сетевая компания" (передача от котельных ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" в г. Пучеже)

Таблица 84

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 года (базовый)	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение ТСО на 2026 год	Предложение ТСО на 2027 год	Предложение ТСО на 2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	4 517,674	4 660,342	4 798,288	4 940,317	5 086,551
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	604,172	623,252	641,700	660,694	680,251
	Расходы на приобретение сырья и материалов (бюджетные средства)		-	-	-	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	3 248,506	3 351,094	3 450,286	3 552,415	3 657,566
	Численность, чел.	9,1	9,4	9,7	9,9	10,2
	Среднемесячная ЗП, руб.	29 789	30 730	31 640	32 576	33 541
	Производственный персонал (счет 20)	1 720,282	1 774,609	1 827,137	1 881,220	1 936,904
	Численность, чел.	5,8	5,80	6,0	6,15	6,3
	Среднемесячная ЗП, руб.	24 727	25 508	26 263	27 040	27 840
	Административно-управленческий персонал (счет 26)	1 528,224	1 576,485	1 623,149	1 671,194	1 720,662
	Численность, чел.	3,3	3,3	3,4	3,5	3,6
	Среднемесячная ЗП, руб.	38 711	39 934	41 116	42 333	43 586
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями		-	-	-	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	121,311	125,14	128,846	132,66	136,587
1.5.1.	расходы на оплату санитарно-гигиенических исследований ГВС	31,757	32,760	33,730	34,728	35,756
1.5.2.	Расходы на оплату услуг медицинских организаций	30,770	31,742	32,681	33,649	34,645
1.5.4.	Расходы на аренду здания		-	-	-	-
1.5.5.	Расходы на оплату коммунальных услуг		-	-	-	-
1.5.6.	Расходы на оплату обучения работников	0,283	0,292	0,301	0,309	0,319
1.5.7.	Транспортные услуги		-	-	-	-
1.5.8.	Расходы на оплату аренды автотранспорта	42,375	43,713	45,007	46,339	47,711
	Возмещение расходов					
	Информационные услуги					
1.5.9.	Почтовые расходы		-	-	-	-
1.5.10.	Транспортные услуги	16,126	16,636	17,128	17,635	18,157
	Размещение информации		-	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки		-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 года (базовый)	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение ТСО на 2026 год	Предложение ТСО на 2027 год	Предложение ТСО на 2028 год
1.7.	Расходы на обучение персонала		-	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж		-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда земли		-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе	543,685	560,85	577,456	594,55	612,147
	-общехозяйственные расходы	400,110	412,75	424,963	437,54	450,493
	- общепроизводственные расходы		-	-	-	-
	- транспортный налог		-	-	-	-
	- содержание автотранспорта		-	-	-	-
	-ГСМ		-	-	-	-
	-ремонт автотранспорта		-	-	-	-
	- расходы на охрану труда	13,448	13,87	14,283	14,71	15,141
	- прочие прямые затраты		-	-	-	-
	- Услуги банка	130,126	134,24	138,209	142,30	146,512
	- расходы по компьютеру		-	-	-	-
2.	Неподконтрольные расходы	1 140,834	1 176,115	1 219,215	1 261,302	1 265,551
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир.виды деятельности					
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)					
2.3.	Концессионная плата					
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	2,000	-	-	-	-
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов					
2.4.2.	расходы на обязательное страхование					
2.4.3.	налог на землю					
2.4.4.	налог на имущество					
2.4.5.	иные налоги (транспортный)	2,000		-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	981,049	1 012,030	1 041,986	1 072,829	1 072,829
	Производственный персонал	519,525	535,932	551,795	568,129	568,129
	Административно-управленческий персонал	461,524	476,099	490,191	504,701	504,701
2.6.	Расходы по сомнительным долгам					
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов					
	Итого без налога на прибыль и экономии	983,049	1 012,030	1 041,986	1 072,829	1 072,829
2.9.	Налог на прибыль (налог при УСН 1%)	157,785	164,084	177,229	188,473	192,722
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования					
3.	Расходы на покупку ресурсов	10 298,948	10 171,025	10 989,961	11 993,811	12 242,105
3.1.	Расходы на топливо (с учетом ННЗТ)					
3.2.	Расходы на электрическую энергию					
3.3.	Расходы на тепловую энергию	10 135,680	9 988,259	10 800,055	11 808,234	12 053,237
3.4.	Расходы на холодную воду	163,267	182,766	189,906	185,577	188,868
3.5.	Расходы на теплоноситель					
3.6.	Расходы на водоотведение					
4.	Нормативная прибыль	128,205	358,155	372,482	387,381	402,876
4.1.	Расходы на капитальные вложения					
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	128,205	358,155	372,482	387,381	402,876
4.3.	Прочие расходы					

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 года (базовый)	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение ТСО на 2026 год	Предложение ТСО на 2027 год	Предложение ТСО на 2028 год
	Нормативный уровень прибыли					
5.	Расчетная предпринимательская прибыль					
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2020 год)	- 307,179				
7.	Корректировка с целью учета фактических значений:					
7.1	за 2021 год	-				
7.2	за 2022 год	-	- 229,353	-	-	-
7.3	за 2023 год		255,000	255,000	255,000	255,000
8.	Бюджетное финансирование (материальные расходы)					
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	15 778,481	16 408,423	17 722,903	18 847,299	19 272,151

Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», АО «Пучежская МТС», ООО «ПМТС»» выполнить невозможно по причине отсутствия информации.

**Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей**

Расчет тарифов для потребителей (К УТВЕРЖДЕНИЮ) МУП "Пучежская сетевая компания" (передача от котельных ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" в г. Пучеже)

Таблица 85

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Среднегодовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
2024 год (Долгосрочный период №2, базовый период)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	627,21	593,08	679,72
2.	Рост тарифов	1,058	1,000	1,146
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 156,4	15 244,8	9 911,6
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	15 778,481		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	15 778,481	9 041,334	6 737,146
2025 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	638,86	638,86	638,86
2.	Рост тарифов	1,019	0,940	1,000
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	16 408,423		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	16 408,423	9 943,409	6 465,014
2026 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	690,04	638,86	768,76
2.	Рост тарифов	1,080	1,000	1,203
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2011-2026 гг. Актуализация на 2025 год.

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Среднегодовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	17 722,903		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	17 722,903	9 943,495	7 779,408
2027 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	733,82	730,78	738,51
2.	Рост тарифов	1,063	0,951	1,011
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	18 847,299		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	18 847,299	11 374,054	7 473,245
2028 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	750,36	738,51	768,60
2.	Рост тарифов	1,023	1,000	1,041
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	19 272,151		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	19 272,151	11 494,382	7 777,769

Выполнить оценку тарифных последствий ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», АО «Пучежская МТС», ООО «ПМТС» невозможно по причине отсутствия информации.